

«Aria» nuova per l'ex macello con Ied e case a basso costo

■ Ottocento alloggi in affitto sotto i 500 euro e altri 400 in vendita a prezzi accessibili per un totale di 1.200 nuove famiglie o studenti in viale Molise, un'unica sede per l'istituto di design Ied, un museo scientifico. Sono i punti forti di «Aria» il progetto vincitore del bando per la trasformazione delle aree dell'ex macello di viale Molise. A breve un'offerta anche per le palazzine liberty occupate da Macao. E Maran a fine mandato fa il duro. servizio a pagina 4

E MARAN A FINE MANDATO FA IL DURO CON MACAO



LA RINASCITA DI VIALE MOLISE

L'ex Macello cambia «Aria» con lo Ied e case a 500 euro

E Maran adesso fa il duro coi no global di Macao: «A settembre un bando per le palazzine occupate»

Chiara Campo

■ Ottocento alloggi in affitto sotto i 500 euro e altri quattrocento in vendita a prezzi comunque accessibili per un totale di 1.200 nuove famiglie o studenti

QUARTIERE CALVAIRATE

Si insedieranno 1.200 famiglie e studenti

Fine lavori nel 2025 che si insedieranno al quartiere Calvaire, periferia est. E i 3.500 iscritti all'Istituto Europeo di moda e Design (Ied) non dovranno più girovagare tra le dieci sedi sparse in città ma saranno riuniti in un campus di 30mi-

la metri quadrati disegnato dall'architetto Cino Zucchi nei due grandi padiglioni più a nord. Sono alcuni dei numeri di «Aria», il progetto vincitore del bando Reinventing Cities con cui il Comune ha messo a gara sette aree dismesse della città per progetti di sviluppo sosteni-

bili, l'ultimo da svelare era l'ex Macello di viale Molise, se lo sono conteso in tredici, la giuria ha scremato prima cinque proposte e tra le due finaliste - Aria e Green Farm - ha vinto quella che vede come capofila Redo e Ied e la collaborazione di tante realtà diverse, tra gli altri Fonda-

Data: 24.07.2021 Pag.: 1,4
Size: 769 cm2 AVE: € .00
Tiratura:
Diffusione:
Lettori:



zione Gino Rigoldi, Mare Culturale Urbano, Lifegate, Politecnico di Milano, Amici di Edoardo. Un investimento da mezzo miliardo di euro e l'obiettivo di completare il piano entro il 2025. Oltre a Zucchi spicca lo studio di architetti Barreca & La Varra. Gli altri punti forti di Aria, che darà una second life al recinto industriale che era di proprietà di **Sogemi** prima di passare al Comune, e confina con l'**Ortomercato** e le palazzine liberty occupate da Macao: il «Pod» (nel padiglione centrale detto «Galleria»), un distretto museale scientifico che offrirà

anche dei corsi per l'uso delle nuove tecnologie o per riparare piccoli elettrodomestici, il sistema di verde e 2mila nuovi alberi che «abbatterà» quel recinto e aprirà alla città il nuovo quartiere, 15 ettari oggi composti da due aree separate da via Lombroso, la Bottega delle Arti e dei Mestieri per i ragazzi che hanno interrotto gli studi, un asilo, spazi di coworking e commerciali, aree dedicate allo sport, al cinema e al teatro all'aperto. Aria, spiega l'ad di Redo Fabio Carozzo, «prevede di ospitare circa

15mila presenze giornaliere tra nuovi residenti (circa 3mila) e city users, e offrire 30mila posti di lavoro indotti». E si candida a diventare la prima area Carbon negative di Milano, «produrrà più energia di quanta ne consumi». Il bando per le palazzine liberty è andato deserto ma Carozzo si è impegnato a presentare una manifestazione di interesse entro settembre: «Il centro sociale Macao? Dobbiamo entrare nel merito per verificare cosa si può fare, ci sono tanti servizi utili per la città, anche legati al terzo settore». Anche lo Ied sareb-

be interessato. «La permanenza di Macao non è un pre requisito necessario, hanno ritirato la partecipazione al vecchio bando e vedremo cosa faranno quando lanceremo il nuovo, ma ci sono tante realtà culturali in città» fa ora il duro l'assessore all'Urbanistica Pierfrancesco Maran, anche se le continue richieste di sgombero da parte del centrodestra sono state inascoltate. Il sindaco Beppe Sala e Maran puntualizzano che «il progetto offre case a prezzi accessibili pari alle stesse dimensioni abitative di Porta Nuova e Citylife».



SI APRE IL VECCHIO «RECINTO» INDUSTRIALE Campus per gli studenti di design, museo scientifico e case a basso costo nel progetto Aria

