

## **BANDO INTEGRALE DI GARA**

Il presente Bando Integrale di Gara –a valere sia come Bando di Gara sia come disciplinare di Gara- contiene le norme relative (i) alle modalità di partecipazione alla procedura, (ii) alle modalità di presentazione dell'offerta, (iii) ai documenti da presentare a corredo dell'offerta, (iv) alla procedura di aggiudicazione, nonché (v) alle altre ulteriori informazioni relative al presente appalto.

**Stazione Appaltante:** SO.GE.M.I. S.p.A., Società per l'Impianto e l'Esercizio dei Mercati Annonari all'Ingrosso di Milano S.p.A., con sede in Milano, alla via Cesare Lombroso, n. 54.

**Numero di Telefono:** +3902550051.

**Numero di Telefax:** +390255005309.

**Sito Web:** [www.sogemispa.it](http://www.sogemispa.it).

**Indirizzo PEC:** [protocollo.mercatimilano@pec.it](mailto:protocollo.mercatimilano@pec.it).

**C.I.G.:** 7046854FDE.

**R.U.P.:** Luca Baschenis Begnis.

### **1. Oggetto.**

La presente procedura è una **procedura di Gara aperta**, ai sensi del combinato disposto degli artt. 59 e 60, D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito, per brevità, anche solo il "Codice"), finalizzata all'individuazione dell'Affidatario del **servizio di portierato ed esazione, vigilanza armata, televigilanza, telesorveglianza e manutenzione degli impianti tecnologici di videosorveglianza e degli allarmi, nelle aree dei Mercati Agroalimentari all'Ingrosso gestiti da SO.GE.M.I. S.P.A.**

Il servizio dovrà essere eseguito dall'Aggiudicatario della presente procedura secondo le modalità così come meglio descritte ed esplicitate dal Capitolato Speciale d'Appalto e dallo Schema di Contratto (cfr. paragrafo successivo).

L'affidamento in oggetto, con contestuale nomina del R.U.P., è stato disposto con delibera di avvio della procedura di Gara del 23 marzo 2017, a firma del Direttore Generale di SO.GE.M.I. S.p.A., avv. Stefano Zani, previa delibera dell'impegno di spesa da parte del C.d.A. di SO.GE.M.I. S.p.A., nella seduta del 6 febbraio 2017.

Ai sensi dell'art. 51, del Codice, la motivazione della mancata suddivisione del presente appalto in lotti risiede in ragioni di risparmio, economicità ed efficacia. Sebbene infatti le attività oggetto della presente commessa risultino più d'una, cionondimeno le stesse risultano altresì strettamente connesse e tra loro collegate. Tali ragioni hanno indotto la scrivente Stazione Appaltante ad optare per una procedura di Gara volta all'individuazione di un unico Soggetto, Affidatario dell'intero lotto oggetto d'appalto.

L'esigenza di interfacciarsi con un unico Soggetto risulta infatti determinante per la scrivente Società, avuto riguardo alla specificità che il servizio riveste, in relazione al particolare contesto di riferimento nel quale dovrà essere eseguita l'intera commessa; un contesto caratterizzato infatti dalla coesistenza di diversi interessi, per il contemperamento dei quali s'è addivenuti anche alla formalizzazione di un Protocollo d'Intesa (cfr. paragrafo successivo) volto a garantire il perseguimento delle finalità di legalità e sicurezza.

### **2. Documentazione e sopralluogo.**

La documentazione della presente procedura é costituita dalla delibera di avvio della procedura e di nomina del R.U.P., dal presente Bando Integrale di Gara, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dallo Schema di Contratto, dalla Planimetria, dal D.U.V.R.I., dalla Scheda di sintesi - Censimento Amianto, dal Patto d'Integrità, dal Protocollo d'Intesa e dai Modelli di

dichiarazione da compilare a cura del Concorrente (l'intera documentazione è disponibile sul sito istituzionale della Società, nella sezione "Bandi di Gara aperti").

Il sopralluogo delle strutture e dei luoghi ove dovrà essere eseguito il servizio è **obbligatorio** per la partecipazione alla presente procedura, **pena l'esclusione del Concorrente**.

Il sopralluogo dovrà essere eseguito in contraddittorio con funzionari della Stazione Appaltante, **con contestuale redazione di specifico modulo, da sottoscrivere congiuntamente e da accludere in originale nella "Busta A – Documentazione Amministrativa"**, di cui al successivo paragrafo 8).

Il sopralluogo dovrà essere preventivamente concordato con l'Ufficio del R.U.P., fissando un appuntamento contattando il numero telefonico 0255005378. Il sopralluogo potrà essere effettuato **esclusivamente** nel periodo ricompreso tra il **19 aprile 2017** ed il **15 maggio 2017** dal legale rappresentante del Concorrente, ovvero da un soggetto diverso, munito di delega. In caso di Concorrenti con idoneità plurisoggettiva, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, il sopralluogo potrà essere effettuato da un incaricato per tutti gli Operatori Economici che costituiscono il Concorrente, purché munito delle deleghe di ciascuno dei legali rappresentanti degli Operatori Economici stessi.

In caso di Consorzio di Cooperative, Consorzio di Imprese artigiane o Consorzio Stabile, il sopralluogo dovrà essere effettuato dal Consorzio oppure dall'Operatore Economico Consorziato ed indicato come esecutore del servizio.

### **3. Durata, importo e prestazioni.**

La **durata** complessiva dell'intero servizio è pari a **mesi 36**, con decorrenza presumibile **1 luglio 2017** (o data immediatamente successiva entro la quale si concluderà la presente procedura di affidamento).

L'affidamento in oggetto è finanziato con disponibilità di bilancio societario.

L'**importo** complessivo stimato a base di Gara dell'intero servizio in oggetto ammonta ad **Euro 4.922.044,53**, oltre I.V.A., dei quali:

- **Euro 4.875.382,53**: importo soggetto ad offerta economica;
- **Euro 46.662,00**: importo invariabile, relativo agli oneri per la sicurezza, da corrispondere in favore dell'Appaltatore, non soggetto ad offerta economica.

Il suddetto importo soggetto ad offerta economica e le relative prestazioni oggetto d'appalto risultano scomposte così come di seguito indicato.

**A. La prestazione principale<sup>1</sup>** (corrispondente a circa il **49,5%** dell'importo a base di Gara) consiste nell'attività di **portierato ed esazione**, così suddivisa:

---

<sup>1</sup> Qualora il Concorrente partecipi sotto forma di R.T.I. di tipo verticale, **tale prestazione principale dovrà necessariamente essere assunta ed essere eseguita dalla Mandataria**.

Resta salva la possibilità che la prestazione principale possa essere assunta da Imprese costituite sotto forma di R.T.I. di tipo orizzontale che, nel contempo, associno Imprese mandanti sulle prestazioni secondarie. I requisiti speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui al successivo paragrafo 6 dovranno essere posseduti dalla Capogruppo nella misura minima del 40%; la restante percentuale dovrà essere posseduta dalla/e mandante/i, ciascuna nella misura minima del 10%.

La Capogruppo dovrà comunque possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria. Resta naturalmente fermo che il requisito relativo all'esecuzione di "almeno un contratto" non potrà

- servizio di portierato ed esazione per un monte ore triennale pari a **142.164** da svolgersi da parte di personale inquadrato al livello minimo D del ruolo Tecnico del C.C.N.L. per i Dipendenti di Istituti di Vigilanza privata e servizi fiduciari (importo complessivo stimato pari ad **Euro 2.169.422,64**);
- servizio di portierato ed esazione per un monte ore triennale pari a **13.752** da svolgersi da parte di personale inquadrato al livello minimo B del ruolo Tecnico del C.C.N.L. per i Dipendenti di Istituti di Vigilanza privata e servizi fiduciari (importo complessivo stimato pari ad **Euro 247.329,72**).

**B.** La prestazione secondaria (corrispondente a circa il **47%** dell'importo a base di Gara) consiste nell'attività di vigilanza armata, telesorveglianza e televigilanza per un monte ore triennale pari a **93.744** da svolgersi da parte di personale inquadrato al livello minimo quarto del ruolo Tecnico del C.C.N.L. per i Dipendenti di Istituti di Vigilanza privata e servizi fiduciari (importo complessivo stimato pari ad **Euro 2.145.800,16**).

Per lo svolgimento delle sopra richiamate attività *sub A)* e *B)* è stato altresì stimato un importo complessivo pari ad **Euro 132.980,01** per le dotazioni minime richieste all'Appaltatore ed indicate all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto (autovetture, carburante, dispositivi informatici ed elettronici ecc.).

**C.** L'ulteriore prestazione secondaria (corrispondente a circa il **3,5%** dell'importo a base di Gara) consiste nell'attività di manutenzione degli impianti tecnologici di videosorveglianza e degli allarmi (importo complessivo stimato pari ad **Euro 179.850,00**).

#### **4. Criterio di aggiudicazione.**

La procedura di Gara verrà aggiudicata tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto previsto dagli artt. 95 e 97, commi 3, 4, 5, 6 e 7, del Codice.

#### **5. Modalità di pagamento delle prestazioni contrattuali.**

Il pagamento del corrispettivo delle prestazioni oggetto d'appalto verrà effettuato mensilmente nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. n. 231/2002, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 192/2012.

Il contratto sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, L. n. 136/2010.

#### **6. Requisiti di qualificazione.**

Saranno ammessi a partecipare alla presente procedura di Gara i Soggetti di cui all'art. 45, commi 1 e 2, del Codice in possesso:

- dei requisiti soggettivi di carattere generale di cui all'art. 80, del Codice;
- dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1 lett. a), del Codice, oververosia iscrizione al Registro delle Imprese per tutte le attività sociali oggetto del presente Bando Integrale di Gara ed autorizzazione prefettizia all'esercizio dell'attività di vigilanza armata, in corso di validità, sul territorio della Provincia di Milano (R.D. n. 773/1931, R.D. n. 635/1940, D.M. n. 269/2010, Leggi, norme U.N.I. e regolamenti correlati).

---

essere frazionato tra i partecipanti al R.T.I., così come il requisito in ordine alle certificazioni di qualità ISO 9001 dovrà essere posseduto da tutti i partecipanti che eseguiranno la relativa prestazione per cui è previsto il possesso della certificazione stessa.

- dei requisiti speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c), del Codice, ovverosia:
  - ✓ conseguimento –in relazione all'esecuzione a regola d'arte di servizi di portierato ed esazione o servizi analoghi- di un fatturato pari ad almeno Euro 4.000.000,00 nel triennio finanziario 2014-2015-2016;
  - ✓ conseguimento –in relazione all'esecuzione a regola d'arte di servizi di vigilanza armata- di un fatturato pari ad almeno Euro 4.000.000,00 nel triennio finanziario 2014-2015-2016;
  - ✓ conseguimento –in relazione all'esecuzione a regola d'arte di servizi di manutenzione di impianti tecnologici di videosorveglianza e degli allarmi o servizi analoghi- di un fatturato pari ad almeno Euro 300.000,00 nel triennio finanziario 2014-2015-2016;
  - ✓ aver eseguito –in relazione all'esecuzione a regola d'arte di servizi di vigilanza armata- almeno un contratto di importo non inferiore ad Euro 1.000.000,00 nel triennio finanziario 2014-2015-2016;
  - ✓ aver eseguito –in relazione all'esecuzione a regola d'arte di servizi di portierato ed esazione o servizi analoghi - almeno un contratto di importo non inferiore ad Euro 1.000.000,00 nel triennio finanziario 2014-2015-2016;
  - ✓ possesso di tutte le dotazioni minime per lo svolgimento a regola d'arte del servizio;
  - ✓ possesso di personale idoneo per lo svolgimento a regola d'arte del servizio;
  - ✓ possesso della certificazione di qualità ISO 9001, per servizi di vigilanza armata;
  - ✓ possesso della certificazione di qualità ISO 9001, per servizi di portierato.

#### **7. Modalità, contenuto e termine di presentazione del plico.**

Il Concorrente, pena l'esclusione, dovrà far pervenire il plico contenente la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica entro e non oltre il termine perentorio del 22 maggio 2017, entro e non oltre le ore 12:00, alla via C. Lombroso, n. 54 - 20137 Milano, Ufficio Protocollo - Piano XI, Palazzo Affari, SO.GE.M.I. S.p.A.

Il plico, sigillato sui lembi di chiusura, dovrà pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure a mezzo corriere nazionale espresso, ovvero a mezzo corriere privato. È altresì facoltà dei Concorrenti consegnare a mano il plico. Il personale addetto rilascerà ricevuta sulla quale saranno indicate data ed ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei Concorrenti.

L'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente: dal lunedì al giovedì dalle ore 9:00 alle ore 17:00 ed il venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00.

Sui plichi, oltre all'esatta indicazione della ragione sociale o denominazione del mittente, con relativo indirizzo, dovrà essere riportata la dicitura "Procedura di Gara aperta - Servizio di portierato ed esazione, vigilanza armata, televigilanza, telesorveglianza e manutenzione degli impianti tecnologici di videosorveglianza e degli allarmi nelle aree dei Mercati Agroalimentari all'Ingrosso gestiti da SO.GE.M.I. S.P.A. - C.I.G. n. 7046854FDE", il codice fiscale del Concorrente, i numeri di telefono e di fax, unitamente all'indirizzo PEC.

Il plico, a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno tre buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto della procedura e la dicitura, rispettivamente:

Busta "A - Documentazione amministrativa";

Busta "B - Offerta Tecnica";

Busta "C - Offerta Economica".

Si precisa che per "sigillatura" s'intende una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ad esempio una striscia incollata o del piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Con le stesse modalità e formalità ed entro il termine indicato, pena l'irricevibilità, dovranno pervenire le eventuali integrazioni ai plichi già presentati.

#### **8. Contenuto della Busta "A - Documentazione Amministrativa".**

Nella busta "A – Documentazione Amministrativa" dovranno essere contenuti i documenti richiesti ai successivi punti.

**a) a pena di esclusione, domanda di partecipazione (ns. modello n. 1)** -completa delle dichiarazioni sostitutive ivi ricomprese e rese ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. n. 445/2000-**sottoscritta dal legale rappresentante del Concorrente e corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore**; tale domanda potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante del Concorrente e, in tal caso, andrà allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura.

Nella sopra richiamata domanda di partecipazione il legale rappresentante del Concorrente:

- indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita I.V.A., il numero di telefono, l'indirizzo PEC, l'indirizzo di posta elettronica ordinaria, il numero di fax;
- chiede di essere ammesso alla procedura;
- con riferimento ai requisiti di carattere generale, **dichiara per se stesso e per gli altri Soggetti di cui all'art. 80, comma 2 e 3, del Codice**<sup>2</sup>, di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative -indicandole specificatamente- alla partecipazione alla Gare di cui all'art. 80, del Codice;
- con riferimento ai requisiti di idoneità professionale, indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, ovvero altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi di iscrizione, la forma giuridica, il codice attività, **l'oggetto sociale e le relative attività per le quali è iscritto (che devono corrispondere a quelle oggetto della presente procedura di affidamento)**<sup>3</sup>, la categoria, il termine di durata, l'organo di amministrazione, dichiara il possesso dell'**autorizzazione prefettizia**<sup>4</sup> all'esercizio dell'attività di vigilanza armata in corso di validità sul territorio della Provincia di Milano (R.D. n. 773/1931, R.D. n. 635/1940, D.M. n. 269/2010, Leggi, norme U.N.I. e regolamenti correlati);

<sup>2</sup> La previsione che il legale rappresentante dichiari il possesso del requisito di cui al comma 1, dell'art. 80, del Codice, con riferimento a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dello stesso articolo, senza prevedere l'indicazione del nominativo dei singoli soggetti, è contenuta all'interno del Comunicato del Presidente dell'A.N.A.C. del 26 ottobre 2016. Tuttavia, qualora il legale rappresentante non risulti in condizione di rendere la suddetta dichiarazione per conto dei suddetti Soggetti, egli dovrà inserire all'interno della Busta "A – Documentazione Amministrativa" tutte le singole dichiarazioni rese da ciascuno dei suddetti soggetti, relative al requisito in discorso.

<sup>3</sup> In caso di R.T.I. è sufficiente che il componente del Raggruppamento sia iscritto per la sola attività che dichiara di eseguire.

<sup>4</sup> In caso di R.T.I., il componente del Raggruppamento che non esegua la prestazione relativa alla vigilanza armata non è tenuto a dichiarare il possesso di tale autorizzazione (sbarrando la dicitura riportata all'interno del ns. modello).

- dichiara che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente Bando Integrale di Gara nessun soggetto è cessato dalle cariche societarie indicate all'art. 80, comma 3, del Codice, ovvero dichiara che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente Bando Integrale di Gara risultano cessati dalle cariche societarie indicate all'art. 80, comma 3, del Codice uno o più soggetti (in tale ultimo caso attesta che nessuno dei soggetti cessati ha riportato sentenza di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per le fattispecie elencate dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del Codice, ovvero attesta che nei confronti degli stessi oppure di quelli da indicare è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per le fattispecie elencate dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del Codice, segnalando gli atti o misure che l'Impresa ha adottato per una completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata);
- dichiara il possesso dei **requisiti di carattere speciale di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**<sup>5</sup> richiesti al precedente paragrafo 6;
- dichiara di accettare tutte le condizioni d'esecuzione della commessa e di accettare incondizionatamente tutti gli atti di Gara, unitamente a tutta la documentazione tecnica;
- dichiara di essersi recato sui luoghi di esecuzione del servizio, personalmente o tramite un delegato, in contraddittorio con la Stazione Appaltante, dichiara di aver preso visione dei luoghi di esecuzione del servizio, dichiara di aver controfirmato il relativo verbale di sopralluogo, **che allega in originale all'interno della Busta "A – Documentazione Amministrativa"**;
- dichiara di aver giudicato il servizio realizzabile, il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di Contratto adeguati, l'importo di Gara remunerativo e tale da consentire il prezzo offerto;
- dichiara di aver effettuato la verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione del servizio, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia del servizio;
- dichiara di aver formulato l'offerta tenendo conto dei costi e degli oneri relativi alla sicurezza, del costo della manodopera, nonché degli oneri derivanti dalle disposizioni in materia di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza, in vigore nel luogo ove dovrà essere espletato il servizio;
- indica, unicamente in caso di subappalto, la **terna dei subappaltatori** e le **prestazioni che**, in caso di aggiudicazione, **intenderà subappaltare o concedere in cottimo**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 105, del Codice (**in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato**);
- indica le posizioni I.N.P.S., I.N.A.I.L., CASSA EDILE, dichiara di essere in regola con i versamenti ai predetti Enti, indica il codice catasto dello Stato della sede legale dell'Impresa, il codice catasto del Comune italiano della sede legale dell'Impresa, il codice località I.S.T.A.T., dichiara quale Contratto collettivo nazionale di lavoro applica ai propri dipendenti, dichiara la dimensione aziendale, dichiara l'Agenzia delle Entrate competente per territorio;

<sup>5</sup> In caso di R.T.I., è necessario specificare di quali requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ciascun componente del Raggruppamento sia in possesso.

- dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni vengono rese;
- dichiara di non aver emesso, senza autorizzazione ai sensi dell'art. 1, L. n. 386/1990 o senza provvista ai sensi dell'art. 2, L. n. 386/1990, assegno o più assegni in tempi ravvicinati e sulla base di una programmazione unitaria di importo superiore ad Euro 51.645,69 ovvero di non aver, nei cinque anni precedenti, commesso due o più violazioni delle disposizioni previste dai precitati artt. 1 e 2 per un importo superiore complessivamente a Euro 10.329,14, accertate con provvedimento esecutivo;
- dichiara, di autorizzare la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura, qualora un partecipante alla procedura eserciti -ai sensi della L. n. 241/1990- la facoltà di "accesso agli atti";
- dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla Stazione Appaltante e visionabile sul sito [www.sogemispa.it](http://www.sogemispa.it), con l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- dichiara che l'Impresa è in regola con gli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 81/2008, in termini di valutazione dei rischi per la salute e la sicurezza sui luoghi di lavoro, di conformità delle macchine ed attrezzature utilizzate e di non essere stata destinataria di provvedimenti di sospensione ed interdittivi di cui all'art. 14, comma 1;
- dichiara che l'Impresa ha preso visione del documento di valutazione rischi interferenziali delle aree mercatali, del modello di organizzazione, gestione e controllo e relativo Codice Etico, dei piani di emergenza e di evacuazione e delle linee guida rischi aree comuni SO.GE.MI. S.p.A. scaricabili dal sito [www.sogemispa.it](http://www.sogemispa.it);
- dichiara che l'Impresa, per le attività di trasporto e smaltimento degli eventuali rifiuti residui derivanti dalle attività oggetto dell'appalto, opererà nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 152/2006.
- dichiara che l'Impresa, in caso di assunzione di manodopera per l'esecuzione dell'appalto, s'impegnerà a riservare una quota di personale con difficile accesso al lavoro (non inferiore al 10%): personale in mobilità, disoccupato a seguito di procedure di licenziamento, soggetti inoccupati ai sensi del Regolamento CE n. 2204/2002, in aderenza alle previsioni di cui al Protocollo per la qualità e la tutela del lavoro negli appalti di lavori, servizi e forniture del Comune di Milano, sottoscritto da quest'ultimo con le Confederazioni Sindacali C.G.I.L. -C.I.S.L. -U.I.L. in data 22 ottobre 2012.

**b) a pena di esclusione, documento originale comprovante l'avvenuta costituzione della Garanzia provvisoria di cui all'art. 93, del Codice pari ad Euro 98.440,89, corrispondente al 2% dell'importo complessivo della presente procedura, costituita, a scelta del Concorrente:**

- mediante cauzione in contanti o in titoli del debito pubblico Garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante. In tal caso occorre produrre la ricevuta di avvenuto deposito;
- mediante Garanzia fidejussoria rilasciata da Imprese bancarie o assicurative o dagli intermediari finanziari iscritti nell'Albo di cui all'art. 106, D.Lgs. n. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di Garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una Società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161, D.Lgs.

n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La Garanzia copre la mancata sottoscrizione del Contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'Affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave.

**La Garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944, cod. civ., la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ., nonché l'operatività della Garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. La Garanzia dovrà avere efficacia per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.**

**Ai sensi dell'art. 93, comma 8, del Codice, la Garanzia dovrà altresì essere corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la Garanzia provvisoria, a rilasciare la Garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse affidatario.**

Ai sensi dell'art. 93, del Codice, la Garanzia provvisoria sarà svincolata, quanto all'Aggiudicatario, automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto; quanto, invece, agli altri Concorrenti, entro trenta giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione.

Con riguardo alla Garanzia provvisoria, come previsto dal D.M. n. 123/2004, i Concorrenti potranno produrre la sola scheda tecnica 1.1 recante i dati e le informazioni necessari all'attivazione della Garanzia fidejussoria di cui allo Schema Tipo 1.1, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice l'importo della Garanzia potrà essere ridotto del 50% per i Concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. L'importo della Garanzia è soggetto alle ulteriori riduzioni<sup>6</sup>, anche cumulabili con quella di cui al precedente periodo, contemplate dal citato comma 7. Per fruire delle riduzioni in argomento il Concorrente è tenuto a segnalare, in sede di offerta, il possesso delle certificazioni e degli altri requisiti richiesti, ovvero ad inserire nella busta "A – Documentazione Amministrativa" la relativa documentazione e certificazione, ai sensi della vigente normativa.

Si precisa che:

- in caso di R.T.I. la Garanzia provvisoria dovrà riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo;
- la riduzione del 50% dell'importo della Garanzia provvisoria sarà riconosciuta, in caso di R.T.I. o Consorzi ordinari, solo se tutte le Imprese che costituiscono il Raggruppamento od il Consorzio risulteranno in possesso della certificazione del sistema di qualità; in caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del Codice, nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal Consorzio.

**c) PASSOE**, di cui all'art. 2, comma 3, Delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'A.N.A.C. (già A.V.C.P.).

**d) Patto di Integrità e Protocollo di Intesa**, debitamente sottoscritti per accettazione dal legale rappresentante del Concorrente, ovvero, in caso di Concorrente con idoneità

<sup>6</sup> Il calcolo della cauzione provvisoria, in caso di tali ulteriori riduzioni, avverrà tramite il metodo del "cumulo relativo" delle percentuali di riduzione. In altri termini, il Concorrente dovrà in primo luogo procedere alla riduzione del 50% dell'importo complessivo della cauzione indicato nella Legge di Gara e, all'importo così ottenuto, dovrà applicare l'ulteriore riduzione.



plurisoggettiva, da tutti i legali rappresentanti delle Imprese partecipanti, ovvero, in caso di avvalimento, anche dal legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria, ovvero, in caso di subappalto, anche dai legali rappresentanti delle Imprese costituenti la terna di subappaltatori.

**e) Ricevuta di pagamento del contributo in favore dell'A.N.A.C., a pena di esclusione, per un importo pari ad Euro 140,00, effettuato con una delle seguenti modalità:**

- *on-line*, mediante carta di credito dei circuiti *Visa, MasterCard, Diners, American Express* collegandosi al sito internet dell'Autorità nella pagina "Servizio riscossione" all'indirizzo internet <http://www.avcp.it/riscossioni.html>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il Concorrente dovrà allegare copia stampata della ricevuta, trasmessa dal sistema di riscossione;

- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini, seguendo le istruzioni operative disponibili sul portale all'indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>. A comprova dell'avvenuto pagamento, il Concorrente dovrà allegare lo scontrino in originale rilasciato dal punto vendita.

**f) Esclusivamente in caso di avvalimento** dei requisiti ai sensi dell'art. 89, del Codice, il Concorrente dovrà produrre, **a pena di esclusione, la seguente documentazione:**

• **dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria (ns. modello n. 2)** con la quale dichiara di possedere i requisiti tecnici di carattere speciale e le risorse oggetto di avvalimento, dichiara di obbligarsi verso il Concorrente e verso la Stazione Appaltante a metterli a disposizione del Concorrente per tutta la durata dell'appalto, dichiara di non partecipare alla Gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 48, del Codice, dichiara di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 80, comma 5 lett. m), del Codice, con altri Concorrenti che partecipano alla medesima procedura di Gara, dichiara, con riferimento ai requisiti di carattere generale, **per se stesso e per gli altri Soggetti di cui all'art. 80, comma 2 e 3, del Codice**<sup>7</sup>, di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative alla partecipazione alla Gare di cui all'art. 80, del Codice, dichiara i requisiti di idoneità professionale, ovverosia indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, ovvero altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi di iscrizione, la forma giuridica, il codice attività, **l'oggetto sociale e la relativa attività per la quale è iscritto (che deve corrispondere a quella oggetto d'avvalimento)**, la categoria, il termine di durata e l'organo di amministrazione, dichiara che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente Bando Integrale di Gara nessun soggetto è cessato dalle cariche societarie indicate all'art. 80, comma 3, del Codice, ovvero dichiara che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente Bando Integrale di Gara risultano cessati dalle cariche societarie indicate all'art. 80, comma 3, del Codice uno o più soggetti (in tale ultimo caso attesta che nessuno dei soggetti cessati ha riportato sentenza di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per le fattispecie elencate dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del Codice, ovvero attesta che nei confronti degli stessi oppure di quelli da indicare è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto

<sup>7</sup> Cfr. precedente nota n. 2.

irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per le fattispecie elencate dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del Codice, segnalando gli atti o misure che l'Impresa ha adottato per una completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata), indica le posizioni I.N.P.S., I.N.A.I.L., CASSA EDILE, dichiara di essere in regola con i versamenti ai predetti Enti, indica il codice catasto dello Stato della sede legale dell'Impresa, il codice catasto del Comune italiano della sede legale dell'Impresa, il codice località I.S.T.A.T., dichiara quale Contratto collettivo nazionale di lavoro applica ai propri dipendenti, dichiara la dimensione aziendale, dichiara l'Agenzia delle Entrate competente per territorio, dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni vengono rese, dichiara di non aver emesso, senza autorizzazione ai sensi dell'art. 1, L. n. 386/1990 o senza provvista ai sensi dell'art. 2, L. n. 386/1990, assegno o più assegni in tempi ravvicinati e sulla base di una programmazione unitaria di importo superiore ad Euro 51.645,69 ovvero di non aver, nei cinque anni precedenti, commesso due o più violazioni delle disposizioni previste dai precitati artt. 1 e 2 per un importo superiore complessivamente a Euro 10.329,14, accertate con provvedimento esecutivo, dichiara di autorizzare la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura, qualora un partecipante alla procedura eserciti -ai sensi della L. n. 241/1990- la facoltà di "accesso agli atti", dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla Stazione Appaltante e visionabile sul sito [www.sogemispa.it](http://www.sogemispa.it), con l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto, dichiara che l'Impresa è in regola con gli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 81/2008, in termini di valutazione dei rischi per la salute e la sicurezza sui luoghi di lavoro, di conformità delle macchine ed attrezzature utilizzate e di non essere stata destinataria di provvedimenti di sospensione ed interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, dichiara che l'Impresa ha preso visione del documento di valutazione rischi interferenziali delle aree mercatali, del modello di organizzazione, gestione e controllo e relativo codice etico, dei piani di emergenza e di evacuazione e delle linee guida rischi aree comuni SO.GE.MI. S.p.A. scaricabili dal sito [www.sogemispa.it](http://www.sogemispa.it), dichiara che l'Impresa, per le attività di trasporto e smaltimento degli eventuali rifiuti residui derivanti dalle attività oggetto dell'appalto, opererà nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 152/2006, dichiara che l'Impresa, in caso di assunzione di manodopera per l'esecuzione dell'appalto, s'impegnerà a riservare una quota di personale con difficile accesso al lavoro (non inferiore al 10%): personale in mobilità, disoccupato a seguito di procedure di licenziamento, soggetti inoccupati ai sensi del Regolamento CE n. 2204/2002, in aderenza alle previsioni di cui al Protocollo per la qualità e la tutela del lavoro negli appalti di lavori, servizi e forniture del Comune di Milano, sottoscritto da quest'ultimo con le Confederazioni Sindacali C.G.I.L. - C.I.S.L. - U.I.L. in data 22 ottobre 2012;

- **originale o copia autentica del Contratto** in virtù del quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del Concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il Contratto dovrà riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente l'oggetto (risorse e mezzi prestati in modo determinato e specifico), la durata ed ogni altro elemento utile ai fini dell'istituto dell'avvalimento, così come disciplinato dal Codice.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, del Codice, nei confronti del sottoscrittore, la Stazione Appaltante escluderà il Concorrente e provvederà all'escussione della Garanzia.

La Stazione Appaltante verificherà se i soggetti della cui capacità il Concorrente intende avvalersi, soddisfino i pertinenti criteri di selezione o se sussistano motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80, del Codice.

La Stazione Appaltante imporrà al Concorrente di sostituire i soggetti che non soddisfino un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistano motivi obbligatori di esclusione.

Il Concorrente e l'Impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del Concorrente si applicano anche nei confronti del Soggetto ausiliario.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa Impresa ausiliaria si avvalga più di un Concorrente o che partecipino alla medesima Gara sia l'Impresa ausiliaria sia quella che si avvale dei requisiti.

Il contratto è, in ogni caso, eseguito dall'Impresa che partecipa alla Gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

**g) Esclusivamente in caso di subappalto** ai sensi dell'art. 105, del Codice, il Concorrente dovrà produrre, **a pena di esclusione**:

• **3 distinte dichiarazioni sottoscritte dai 3 legali rappresentanti delle 3 Imprese subappaltatrici componenti la terna indicata (ns. modello n. 3)** con le quali ciascuno dei suddetti legali rappresentanti dichiara, con riferimento ai requisiti di carattere generale, **per se stesso e per gli altri Soggetti di cui all'art. 80, comma 2 e 3, del Codice<sup>8</sup>**, di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative alla partecipazione alla Gare di cui all'art. 80, del Codice, dichiara i requisiti di idoneità professionale, ovvero indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, ovvero altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi di iscrizione, la forma giuridica, il codice attività, **l'oggetto sociale e la relativa attività per la quale è iscritto (che deve corrispondere a quella oggetto di subappalto)**, la categoria, il termine di durata e l'organo di amministrazione, dichiara di essere in possesso dei requisiti speciali per l'esecuzione del subappalto, dichiara che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente Bando Integrale di Gara nessun soggetto è cessato dalle cariche societarie indicate all'art. 80, comma 3, del Codice, ovvero dichiara che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente Bando Integrale di Gara risultano cessati dalle cariche societarie indicate all'art. 80, comma 3, del Codice uno o più soggetti (in tale ultimo caso attesta che nessuno dei soggetti cessati ha riportato sentenza di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per le fattispecie elencate dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del Codice, ovvero attesta che nei confronti degli stessi oppure di quelli da indicare è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per le fattispecie elencate dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del Codice, segnalando gli atti o misure che l'Impresa ha adottato per una completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata), indica le

<sup>8</sup> Cfr. precedente nota n. 2.

posizioni I.N.P.S., I.N.A.I.L., CASSA EDILE, dichiara di essere in regola con i versamenti ai predetti Enti, indica il codice catasto dello Stato della sede legale dell'Impresa, il codice catasto del Comune italiano della sede legale dell'Impresa, il codice località I.S.T.A.T., dichiara quale Contratto collettivo nazionale di lavoro applica ai propri dipendenti, dichiara la dimensione aziendale, dichiara l'Agenzia delle Entrate competente per territorio, dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni vengono rese, dichiara di non aver emesso, senza autorizzazione ai sensi dell'art. 1, L. n. 386/1990 o senza provvista ai sensi dell'art. 2, L. n. 386/1990, assegno o più assegni in tempi ravvicinati e sulla base di una programmazione unitaria di importo superiore ad Euro 51.645,69 ovvero di non aver, nei cinque anni precedenti, commesso due o più violazioni delle disposizioni previste dai precitati artt. 1 e 2 per un importo superiore complessivamente a Euro 10.329,14, accertate con provvedimento esecutivo, dichiara di autorizzare la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura, qualora un partecipante alla procedura eserciti -ai sensi della L. n. 241/1990- la facoltà di "accesso agli atti", dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla Stazione Appaltante e visionabile sul sito [www.sogemispait.it](http://www.sogemispait.it), con l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto, dichiara che l'Impresa è in regola con gli adempimenti di cui al D.Lgs. n. 81/2008, in termini di valutazione dei rischi per la salute e la sicurezza sui luoghi di lavoro, di conformità delle macchine ed attrezzature utilizzate e di non essere stata destinataria di provvedimenti di sospensione ed interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, dichiara che l'Impresa ha preso visione del documento di valutazione rischi interferenziali delle aree mercatali, del modello di organizzazione, gestione e controllo e relativo codice etico, dei piani di emergenza e di evacuazione e delle linee guida rischi aree comuni SO.GE.MI. S.p.A. scaricabili dal sito [www.sogemispait.it](http://www.sogemispait.it), dichiara che l'Impresa, per le attività di trasporto e smaltimento degli eventuali rifiuti residui derivanti dalle attività oggetto dell'appalto, opererà nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 152/2006, dichiara che l'Impresa, in caso di assunzione di manodopera per l'esecuzione dell'appalto, s'impegnerà a riservare una quota di personale con difficile accesso al lavoro (non inferiore al 10%): personale in mobilità, disoccupato a seguito di procedure di licenziamento, soggetti inoccupati ai sensi del Regolamento CE n. 2204/2002, in aderenza alle previsioni di cui al Protocollo per la qualità e la tutela del lavoro negli appalti di lavori, servizi e forniture del Comune di Milano, sottoscritto da quest'ultimo con le Confederazioni Sindacali C.G.I.L. – C.I.S.L. – U.I.L. in data 22 ottobre 2012.

**h) (facoltativo) Documento di Gara unico europeo (D.G.U.E.),** consistente in un'autodichiarazione, resa dal legale rappresentante del Concorrente, ai sensi di cui all'allegato 1 del Regolamento di esecuzione (U.E.) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016, attestante l'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti speciali e di idoneità professionale **(ns. modello n. 4).**

La produzione del Documento di Gara unico europeo (D.G.U.E.) è facoltativa; il mancato inserimento all'interno della documentazione da produrre non comporta né l'esclusione, né l'applicazione di sanzioni.

**ULTERIORI DOCUMENTI DA ALLEGARE ALL'INTERNO DELLA BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

**PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA ED I CONSORZI**

**Tutti i legali rappresentanti dei componenti i Concorrenti con idoneità plurisoggettiva (R.T.I., Consorzi Stabili, Consorzi ordinari ecc.), a pena di esclusione, dovranno produrre la domanda di partecipazione (ns. modello n. 1) con tutte le dichiarazioni ivi contenute.**

**Per i Consorzi stabili, Consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**

- a pena di esclusione, **atto costitutivo e statuto** del Consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese Consorziatoe;
- **dichiarazione** in cui si indica il/i Consorziatoe/i per i quale/i il Consorzio concorre alla Gara; si segnala che qualora il Consorzio non indichi all'interno della dichiarazione per quale/i Consorziatoe/i concorre, si intende che lo stesso Consorzio partecipa in nome e per conto proprio.

**Per i R.T.I. già costituiti:**

- a pena di esclusione, **mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza**, conferito alla Mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale Mandataria, delle quote di partecipazione e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai Concorrenti riuniti.

**Nel caso di Consorzio ordinario o G.E.I.E. già costituiti:**

- a pena di esclusione, **atto costitutivo e statuto del Consorzio o G.E.I.E. in copia autentica**, con indicazione del soggetto componente il Consorzio o il G.E.I.E. che è stato designato quale capogruppo;
- a pena di esclusione, **dichiarazione** in cui si indica, la quota di partecipazione al Consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai Consorziati.

**Nel caso di R.T.I., Consorzio ordinario o G.E.I.E. non ancora costituiti:**

- a pena di esclusione, **dichiarazione** resa da ciascun Concorrente attestante:
  - l'Operatore Economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di Capogruppo;
  - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai R.T.I., Consorzi o G.E.I.E.;
  - la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione e le parti della commessa che verranno assunte e che verranno eseguite dai singoli componenti il raggruppamento.

**9. Contenuto della Busta "B – Offerta Tecnica".**

Tale busta dovrà contenere una relazione tecnica -sottoscritta dal legale rappresentante del Concorrente- **divisa per paragrafi** e contenente quanto indicato dalle successive lettere **A), B), C), D), E), F), G), H), I), L) ed M)**.

Tale relazione dovrà essere redatta in formato A4 ed entro il limite massimo delle **7 facciate** (margini destro, sinistro, superiore ed inferiore: 1,5 - corpo del testo *Arial* 11 – interlinea singola).

**Quanto eccedente le prime 7 facciate non verrà preso in considerazioni ai fini dell'attribuzione del punteggio.**

I parametri di valutazione saranno i seguenti:



Parametri di valutazione	Punti
A) Rappresentazione del <b>Modello Organizzativo</b> e delle <b>modalità di svolgimento delle prestazioni</b> proposti per garantire la massima resa e qualità del servizio.	Max 20 punti
B) Rappresentazione delle <b>procedure di coordinamento</b> , di <b>controllo</b> , di <b>audit</b> e di <b>supervisione</b> nell'esecuzione del servizio (rilevazione delle eventuali non conformità, azioni correttive degli eventuali inadempimenti, S.L.A. proposti).	Max 10 punti
C) Rappresentazione delle <b>procedure</b> proposte per un'efficace gestione di <b>situazioni e/o eventi emergenziali</b> di <b>safety/security</b> e/o <b>situazioni critiche</b> e/o <b>impreviste</b> che possono verificarsi nel corso dell'esecuzione del servizio.	Max 10 punti
D) Rappresentazione della <b>formazione</b> e dell' <b>addestramento</b> del personale impiegato (es. risorse armate addestrate alla difesa personale, alla prevenzione ed al controllo del rischio di minaccia terroristica, dotate di conoscenza della lingua inglese ecc.).	Max 6 punti
E) Proposta di <b>una vettura aggiuntiva</b> sui luoghi di esecuzione del servizio.	Max 6 punti
F) Proposta di <b>ulteriori mezzi di spostamento</b> in dotazione al personale (tipo scooter, segway ecc.) presente sui luoghi di esecuzione del servizio.	Max 4 punti
G) Proposta di fornitura di <b>n. 4 sistemi cash in/cash out</b> .	Max 4 punti
H) Proposta di fornitura di <b>n. 4 sistemi – insegne da esterno a schermo luminoso programmabile</b> (minimo 3 righe – altezza minima dei caratteri 7 cm.).	Max 4 punti
I) Rappresentazione delle <b>tecnologie aggiuntive migliorative, diverse da quelle sopra richiamate, discrezionali</b> , che s'intendono proporre nell'esecuzione del servizio.	Max 4 punti
L) Indicazione del possesso della certificazione <b>BS OHSAS 18001</b> sia per servizi di <b>vigilanza</b> , sia per servizi di <b>portierato</b> .	Max 1 punto
M) Indicazione del possesso della certificazione <b>SA 8000</b> sia per servizi di <b>vigilanza armata</b> , sia per servizi di <b>portierato</b> .	Max 1 punto
<b>Totale</b>	<b>Max 70 punti</b>

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica di ciascun Concorrente é di **Max 70 punti**.

Per l'attribuzione del punteggio complessivo a ciascuna relazione tecnica prodotta da ciascun Concorrente, la Commissione di Gara agirà tramite le modalità di seguito esplicitate.

Con riferimento a ciascuno dei parametri di valutazione A), B), C), D), F), I) ciascun Commissario attribuirà una valutazione discrezionale di ottimo, ovvero di buono, ovvero di discreto, ovvero di sufficiente, ovvero di insufficiente, sulla base di quanto esposto dal Concorrente all'interno della propria relazione tecnica.

La valutazione sarà ottimo nel caso in cui vi sia assoluta e soddisfacente rispondenza delle proposte rappresentate alle esigenze di SO.GE.M.I. S.p.A., fattibilità delle stesse, soluzioni prospettate completamente esaurienti, massima chiarezza nell'esposizione degli impegni assunti, concretezza ed innovazione delle soluzioni, ottimo grado di personalizzazione del servizio, ottime migliorie offerte. In conclusione, superiore agli *standard* richiesti.

La valutazione sarà buono nel caso in cui vi sia piena rispondenza delle proposte rappresentate alle esigenze di SO.GE.M.I. S.p.A., fattibilità delle stesse, buone soluzioni prospettate, chiarezza nell'esposizione degli impegni assunti, concretezza delle soluzioni, buon grado di personalizzazione del servizio, buone migliorie offerte. In conclusione, completamente in linea con gli *standard* richiesti.

La valutazione sarà discreto nel caso in cui vi sia una più che sufficiente rispondenza delle proposte rappresentate alle esigenze di SO.GE.M.I. S.p.A., fattibilità delle stesse, discrete soluzioni prospettate, chiarezza nell'esposizione degli impegni assunti, concretezza delle soluzioni, discreto grado di personalizzazione del servizio, discrete migliorie offerte. In conclusione, in linea con gli *standard* richiesti.

La valutazione sarà sufficiente nel caso in cui vi sia sufficiente rispondenza delle proposte rappresentate alle esigenze di SO.GE.M.I. S.p.A., fattibilità delle stesse, soluzioni prospettate accettabili, sufficiente chiarezza nell'esposizione degli impegni assunti, concretezza delle soluzioni, sufficiente grado di personalizzazione del servizio, sufficienti migliorie offerte. In conclusione, appena in linea con gli *standard* richiesti.

La valutazione sarà insufficiente nel caso non vi sia rispondenza delle proposte alle rappresentate alle esigenze di SO.GE.M.I. S.p.A., infattibilità delle stesse, soluzioni prospettate non accettabili, insufficiente chiarezza nell'esposizione degli impegni assunti, mancanza di concretezza delle soluzioni, insufficiente grado di personalizzazione del servizio, nessuna o inutile miglioria offerta. In conclusione, inferiore agli *standard* richiesti.

A ciascuna valutazione attribuita dal Commissario corrisponderà un relativo coefficiente di attribuzione numerico. In particolare:

- valutazione ottimo: coefficiente di attribuzione 1,0;
- valutazione buono: coefficiente di attribuzione 0,8;
- valutazione discreto: coefficiente di attribuzione 0,6;
- valutazione sufficiente: coefficiente di attribuzione 0,4;
- valutazione insufficiente: coefficiente di attribuzione 0;

Il punteggio che verrà attribuito a ciascun Concorrente per ciascuno dei suddetti parametri di valutazione sarà ottenuto mediante l'applicazione della seguinte formula:

media dei coefficienti attribuiti da ciascun Commissario al Concorrente, relativamente ad un parametro di valutazione, moltiplicata per il punteggio massimo attribuibile al rispettivo parametro di valutazione.

Con riferimento ai parametri di valutazione E), L), M), verrà attribuito il relativo punteggio massimo in caso di proposta della miglioria (ovvero di possesso delle certificazioni per

entrambe le attività di vigilanza armata e di portierato), ovvero verrà attribuito un punteggio di 0 punti in caso di mancata proposta della migliororia ovvero di mancato o parziale possesso delle certificazioni.

Con riferimento ai **parametri di valutazione G), H)**, verrà attribuito 1 punto per ciascuna delle dotazioni proposte, fino ad un massimo di 4 punti per ciascun parametro di valutazione.

Al fine di salvaguardare il rapporto tra il “peso” attribuito all’elemento qualitativo (70 punti) ed il “peso” attribuito all’elemento economico di cui al successivo paragrafo 10 (30 punti), **il punteggio tecnico complessivo raggiunto da ciascun Concorrente sarà soggetto ad una riparametrazione, secondo la seguente formula:**

**punteggio tecnico complessivo raggiunto dal Concorrente valutato, fratto il punteggio tecnico complessivo più alto raggiunto tra i Concorrenti ammessi alla procedura, moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile all’offerta tecnica (70).**

#### **10. Contenuto della Busta “C – Offerta Economica”.**

Tale Busta dovrà contenere, **a pena di esclusione, la dichiarazione di offerta economica (ns. modello n. 5)** sottoscritta dal legale rappresentante del Concorrente o da un suo procuratore e **corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore**, riportante:

- **l’indicazione del prezzo offerto**, espresso in cifre ed in lettere, I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi, **per l’esecuzione dell’intero appalto**;
- l’indicazione dei **relativi importi dai quali deriva il suddetto prezzo offerto**. Si precisa che l’indicazione di tali importi dovrà essere comprensiva dei costi per le **migliorie aggiuntive** eventualmente offerte all’interno della relazione tecnica di cui al precedente paragrafo;
- l’indicazione dei **costi aziendali interni, concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro**, ai sensi dell’art. 95, comma 10, del Codice.

In caso di discordanza tra ciò che verrà indicato in cifre e ciò che verrà indicato in lettere, prevarrà l’indicazione in lettere.

Saranno ritenute nulle le offerte plurime, prive di sottoscrizione, condizionate, alternative, espresse in modo indeterminato, con riserve o al rialzo sull’importo a base di Gara.

Ciascun Concorrente non potrà presentare più di un’offerta.

L’offerta è vincolante per 180 giorni, decorrenti dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

**Nel caso di Concorrenti con idoneità plurisoggettiva, la dichiarazione di offerta economica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiscono il predetto Concorrente (ns. modello n. 6).**

Il punteggio massimo attribuibile all’offerta economica prodotta da ciascun Concorrente é di **Max 30 punti**.

Per l’attribuzione del punteggio all’offerta economica prodotta da ciascun Concorrente si utilizzerà la **seguente formula:**



prezzo più basso per l'esecuzione dell'appalto offerto tra i Concorrenti ammessi alla procedura, fratto il prezzo offerto per l'esecuzione dell'appalto dal Concorrente valutato, moltiplicato per il punteggio massimo attribuito al singolo parametro (30).

#### **11. Modalità di presentazione della documentazione.**

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura:

**a)** dovranno essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. n. 445/2000 in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante; a tale fine le stesse dichiarazioni sostitutive dovranno essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; **per ciascun dichiarante sarà sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento, anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;**

**b)** potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura;

**c)** dovranno essere rese e sottoscritte dai Concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in Reti d'Imprese, ciascuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19, D.P.R. n. 445/2000.

Tutta la documentazione da produrre dovrà essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, dovrà essere corredata di traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo un rischio in capo al Concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**Tutte le dichiarazioni richieste nel presente Bando Integrale di Gara potranno essere presentate dai Concorrenti utilizzando i nostri modelli. Si suggerisce l'utilizzo dei nostri modelli per la semplicità degli stessi e per un più agevole controllo della completezza delle dichiarazioni.**

**Nella compilazione dei predetti modelli dovranno essere depennate tutte le parti che non interessano. In caso di dichiarazioni alternative è necessario barrare la casella corrispondente alla dichiarazione che interessa.** E' consentito allegare altri fogli o documenti ai nostri modelli, qualora gli spazi previsti non fossero sufficienti, ovvero in ogni altro caso in cui se ne ravvisi la necessità.

Sarà, tuttavia, possibile rendere le dichiarazioni anche in forma diversa rispetto ai nostri modelli, purché vi sia corrispondenza di **tutti** i contenuti.

Le eventuali carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione amministrativa potranno essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa, obbligherà il Concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della Stazione Appaltante, della sanzione pecuniaria (fissata in una somma pari ad **Euro 4.922.04**, pari cioè all'uno per mille del valore di Gara). In tal caso, la Stazione Appaltante assegnerà al Concorrente un termine non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le dovranno rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, **a pena di esclusione**. La

sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la Stazione Appaltante ne richiederà comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applicherà alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il Concorrente sarà escluso dalla Gara.

**Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.**

## **12. Modalità di svolgimento delle operazioni di Gara.**

**La prima seduta pubblica** per l'espletamento della presente procedura si svolgerà il **22 maggio 2017, alle ore 15:00**, presso la sede di SO.GE.M.I. S.p.A., in Milano, alla via C. Lombroso, n. 54. A tale seduta potranno partecipare i legali rappresentanti dei Concorrenti, oppure persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Le operazioni di Gara potranno essere aggiornate ad altra ora od ai giorni successivi.

Con avviso sul sito istituzionale [www.sogemispa.it](http://www.sogemispa.it), nella sezione dedicata alla procedura in oggetto, si darà comunicazione, 3 giorni prima della data fissata, della convocazione delle eventuali successive sedute pubbliche di Gara.

La Commissione di Gara che verrà nominata per l'espletamento della procedura procederà nel seguente ordine:

- verifica della data di ricezione dei plichi entro il termine perentorio di ricezione, accertandone l'integrità e la regolare sigillatura;
- apertura della Busta "A – Documentazione Amministrativa" e della Busta "B – Offerta Tecnica" per ciascun Concorrente, verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata, verifica della sola presenza dell'offerta tecnica e verifica del numero di pagine di quest'ultima;
- eventuale procedura di soccorso istruttorio descritta nel precedente paragrafo 11, nel caso di carenze, incompletezze ed irregolarità della documentazione amministrativa;
- eventuale aggiornamento della seduta pubblica ad altra data, nel caso di attivazione della procedura di soccorso istruttorio;
- valutazione, nel merito ed in seduta riservata, delle offerte tecniche contenute all'interno della Busta "B – Offerta Tecnica" per ciascun Concorrente ammesso;
- comunicazione, in seduta pubblica, dei punteggi tecnici ottenuti dai Concorrenti ammessi, apertura della busta "C – Offerta Economica" per ciascun Concorrente ammesso, contestuale lettura ai presenti della dichiarazione di offerta economica ivi contenuta, stesura della graduatoria provvisoria di Gara e proposta di aggiudicazione, previa eventuale richiesta di spiegazioni nel caso di offerte che appaiano anormalmente basse;

Qualora la Commissione di Gara accerti, sulla base di univoci elementi, che vi siano offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale, procederà all'esclusione dei Concorrenti che le hanno presentate (art. 80, comma 5, lettera m, del Codice).

**Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché sia ritenuta valida, congrua e conveniente.**

In caso di offerte con identico punteggio complessivo, si procederà ad aggiudicare la procedura in favore del Concorrente che avrà conseguito il maggior punteggio tecnico. In



caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio, ai sensi dell'art. 77, R.D. n. 827/1924.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, **SO.GE.M.I. S.p.A. si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulterà conveniente e/o idonea.**

SO.GE.M.I. S.p.A. si riserva altresì la facoltà di non dar luogo alla Gara, di sospenderla, di prorogarne la data e di non procedere all'affidamento del servizio, adeguatamente motivando in ordine alle ragioni di mutate esigenze di pubblico interesse e/o di servizio, senza che alcuno dei Concorrenti possa vantare pretese o diritti di sorta.

### **13. Comunicazioni e chiarimenti.**

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni (incluse quelle di cui all'art. 76, del Codice) tra Stazione Appaltante e Concorrente s'intendono validamente ed efficacemente effettuate a mezzo PEC, all'indirizzo PEC indicato dal Concorrente stesso. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC indicato dal Concorrente, oppure problemi temporanei nell'utilizzo di tale strumento, dovranno essere tempestivamente segnalati alla Stazione Appaltante; SO.GE.M.I. S.p.A. declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di Concorrenti con idoneità plurisoggettiva, la comunicazione recapitata alla Mandataria s'intende validamente resa a tutti gli Operatori Economici che costituiscono il Concorrente con idoneità plurisoggettiva.

Si raccomanda la massima attenzione nell'osservanza di tutte le prescrizioni relative alla procedura e si informa che le eventuali richieste scritte di chiarimento potranno essere inoltrate entro e non oltre il **15 maggio 2017**, obbligatoriamente a mezzo PEC al seguente indirizzo: [protocollo.mercatimilano@pec.it](mailto:protocollo.mercatimilano@pec.it).

**Le richieste di chiarimento pervenute successivamente al sopra richiamato termine non saranno evase.**

La Stazione Appaltante provvederà a riscontrare i chiarimenti richiesti -tramite pubblicazione in forma anonima sul sito istituzionale della Società, nella sezione dedicata- entro il **16 maggio 2017**.

**Si invitano pertanto i Concorrenti a tenere monitorata la sezione dedicata alla presente procedura sul sito istituzionale della Società, per beneficiare di eventuali utili informazioni di carattere generale fornite d'ufficio dalla Stazione Appaltante, ovvero fornite in esito a chiarimenti pervenuti da altri Concorrenti.**

### **14. Contratto d'Appalto.**

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta.

La nascita del rapporto negoziale è subordinata alla sottoscrizione del Contratto d'appalto nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, del Codice.

Le spese relative alla stipulazione del contratto, comprensive di quelle attinenti agli oneri tributari, sono a carico dell'Aggiudicatario.

Il Concorrente aggiudicatario, prima della stipulazione contrattuale, è tenuto a provvedere alla:

- **costituzione della Garanzia definitiva di cui all'art. 103, del Codice;**
- **produzione della copia della polizza di assicurazione che tenga indenne SO.GE.M.I. S.p.A. da tutti i rischi di esecuzione del servizio da qualsiasi causa determinati, salvo quelli**

derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a proprio personale, a terzi ed a cose nel corso dell'esecuzione del servizio, per un massimale annuo non inferiore ad Euro 5.000.000,00.

Il Contratto non conterrà la clausola compromissoria, ai sensi dell'art. 209, comma 2, del Codice. E' vietato, in ogni caso, il compromesso.

All'interno del Contratto d'Appalto che verrà stipulato con l'Aggiudicatario saranno contenute **penali**, così come meglio descritte all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **15. Clausola sociale.**

Ai sensi dell'art. 50, del Codice, la scrivente Stazione Appaltante s'è determinata nel senso di inserire all'interno della presente *Lex Specialis* di Gara, una clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato; pertanto, la stipulazione del Contratto d'appalto con il Concorrente Aggiudicatario sarà subordinata all'**obbligo**, in capo a quest'ultimo, **di assorbire il personale dell'Affidatario del servizio uscente** alle medesime condizioni normative e retributive. Le modalità di assorbimento del personale sono quelle disciplinate ex art. 24 e ss del C.C.N.L. ASSIV, che s'intende applicato a prescindere dal C.C.N.L. applicato dall'azienda subentrante.

#### **16. Ulteriori informazioni.**

Qualora l'Aggiudicatario non risulterà in regola con quanto dichiarato in sede di Gara, in ordine ai requisiti di ordine generale e speciale, decadrà dall'aggiudicazione, con conseguente incameramento della cauzione provvisoria. In tal caso SO.GE.M.I. S.p.A. si riserva la facoltà di aggiudicare la procedura al Concorrente classificatosi secondo, ove ritenuto conveniente. Si applicherà il disposto di cui all'art. 80, comma 12, del Codice nel caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione. È fatto salvo il riconoscimento alla Stazione Appaltante dell'eventuale maggiore danno ed il rimborso delle spese derivanti dall'inadempimento.

**Tutti gli atti relativi alla presente procedura (ammissioni, ammissioni con riserva, esclusioni, graduatorie, avvisi sui risultati della procedura, provvedimenti, fissazione delle sedute pubbliche di Gara, verbali) saranno pubblicati sul sito istituzionale di SO.GE.M.I. S.p.A., nella sezione dedicata.**

Ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, le spese per le pubblicazioni obbligatorie dell'avviso di Gara e dell'avviso relativo all'aggiudicazione dell'appalto, dovranno essere rimborsate dall'Aggiudicatario in favore della Stazione Appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo da rimborsare per i suddetti adempimenti è pari ad Euro 5.750,00, oltre I.V.A.

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, i dati acquisiti nell'ambito della presente procedura saranno raccolti e trattati da SO.GE.M.I. S.p.A., anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura stessa, alla stipulazione del futuro contratto d'appalto ed all'esecuzione degli obblighi previsti dalla legge.

L'insorgere di eventuali controversie relative alla presente procedura sarà devoluto alla competenza esclusiva del Foro di Milano.

Il Direttore Generale  
Avv. Stefano Zani

20 

