



**Servizio produzione e vendita ghiaccio alimentare  
Piano Economico e Finanziario**

---

**Costi Servizio 6 anni**

COSTI SERVIZIO (6 anni)		
MANODOPERA	Manodopera (2 collaboratori)	660.000
SICUREZZA	Sicurezza	21.000
IMPIANTI E UFFICI	Impianti produzione e stoccaggio	500.000
	Arredamenti uffici	10.000
MANUTENZIONI	impianti e adeguamenti sicurezza	450.000
PULIZIA	Pulizia Spazi	84.000
SOGEMI	Fee di ingresso una tantum	5.000
SOGEMI	Canone di concessione	205.200
SOGEMI	5% oneri contribuzione (Esclusività e controlli)	528.000
SOGEMI	Oneri accessori e acqua	150.000
<b>TOTALE COSTI</b>		<b>2.613.200</b>

**Ricavi 6 anni**

- Produzione e vendita annua stimata 8.000.000 kg  
Ricavi totali della concessione **€ 10.560.000** oltre IVA  
Calcolo: 6 anni \* 8.000.000 kg. \* €. 0,22 = € 10.560.000

**Margine operativo**

- Margine operativo del servizio pari a **€ 1.324.467 annuo.**

**SOGEMI SPA**

via Cesare Lombroso 54 - 20137 Milano  
Telefono 02.550051 - Fax 02.55005309  
Email [info@foodymilano.it](mailto:info@foodymilano.it)  
[www.foodymilano.it](http://www.foodymilano.it)

Capitale sociale € 304.116.549,63  
Interamente sottoscritto e versato

Cod. fisc. partita IVA 03516950155  
Reg. Imprese Milano n. 03516950155  
R.E.A. Milano n. 485832