

Milano, 21 marzo 2025

**Oggetto:** procedura di consultazione di Operatori Economici ai fini di un affidamento diretto –ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. a), D.Lgs. n. 36/2023 (di seguito, per brevità, anche solo il “Codice”)– del servizio di revisione contabile-legale per i Bilanci 2025 - 2026 - 2027 di SO.GE.M.I. S.p.A. (di seguito, per brevità, anche solo “Sogemi”).

**R.U.P.:** dott. Francesco Petrucci.

**PEC:** [protocollo.foodymilano@pec.it](mailto:protocollo.foodymilano@pec.it)

PREMESSO CHE

- con l’approvazione del prossimo bilancio di esercizio 2024 verrà a scadere il contratto d’appalto relativo al servizio in oggetto;
- Sogemi ha l’obbligo, derivante dal Codice civile, di affidare nuovamente tale servizio;
- alla luce di quanto sopra si rende necessario individuare un Operatore Economico terzo, al quale conferire il relativo incarico;
- ai fini di adeguatamente motivare l’affidamento diretto in oggetto, si rende opportuno ottenere più preventivi, di talché la scrivente possa valutare discrezionalmente l’offerta più idonea e funzionale rispetto alle proprie esigenze.

TUTTO CIÒ PREMESSO,

con la presente comunicazione, Sogemi invita tutti gli Operatori Economici interessati a produrre il proprio miglior preventivo per l’esecuzione della commessa in oggetto.

**1. Oggetto, durata ed importo.**

L’oggetto della commessa è rappresentato dall’espletamento delle attività di seguito elencate, in conformità alla normativa nazionale vigente, con particolare riferimento a quanto previsto dall’art. 11, D.Lgs. n. 118/2011 e dall’art. 14, D.Lgs. n. 39/2010.

- ✓ Revisione contabile ed apposita relazione del Bilancio d’esercizio al 31 dicembre 2025, 2026 e 2027, con riferimento allo stato patrimoniale, al conto economico ed alla nota integrativa. L’esame del Bilancio d’esercizio dovrà essere effettuato secondo le norme tecnico-deontologiche della revisione contabile e comporterà quei sondaggi delle scritture contabili e quelle procedure di verifica, necessari, nella fattispecie, a consentire di esprimere un giudizio sulla conformità del bilancio d’esercizio alle norme che lo disciplinano. La revisione dovrà essere espletata nel rispetto dei principi di deontologia professionale, riservatezza e segreto professionale richiamati dall’art. 9, D.Lgs. n. 39/2010, nonché in ottemperanza agli adempimenti previsti dalla L. n. 244/2007, in tema di responsabilità fiscale dei Revisori.
- ✓ Verifica della regolare tenuta della contabilità sociale per il triennio decorrente da maggio 2025 e sino alla data di approvazione del Bilancio d’esercizio al 31 dicembre 2027. Tale verifica dovrà essere espletata, nel corso di ciascun esercizio, con

periodicità almeno trimestrale e riguarderà la regolare tenuta della contabilità sociale, nonché la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione.

- ✓ Asseverazione dei crediti e dei debiti verso il Socio pubblico Comune di Milano, ai sensi dell'art. 11, comma 6 lett. j), D.Lgs. n. 118/2011.
- ✓ Asseverazione dei parametri finanziari del contratto di finanziamento tra Sogemi e Banco B.P.M. S.p.A. (*Covenants*).
- ✓ Verifica degli adempimenti civilistici, fiscali, previdenziali con sottoscrizione delle dichiarazioni fiscali.
- ✓ Verifica delle spese di rappresentanza sostenute dai vertici aziendali di Sogemi e relativa attestazione di conformità e di legittimità di dette spese al Regolamento internamente adottato da Sogemi, ai sensi del D.M. del 23 gennaio 2012.

Tenuto conto della strategicità dei contenuti della commessa in oggetto, il futuro Appaltatore dovrà mettere a disposizione di Sogemi, per l'espletamento di tutte le attività di cui sopra, un Gruppo di lavoro costituito da 3 persone fisiche, dipendenti e/o collaboratori stabili interni alla struttura societaria del Concorrente, in possesso delle seguenti caratteristiche professionali:

- 1 Senior Partner, responsabile della commessa, iscritto al Registro dei Revisori legali presso il M.E.F., ai sensi del D.Lgs. n. 39/2010, nonché iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili, nonché in possesso dei requisiti di indipendenza ed obiettività di cui agli artt. 10 e 17, D.Lgs. n. 39/2010;
- 1 Senior Manager iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili, nonché in possesso dei requisiti di indipendenza ed obiettività di cui agli artt. 10 e 17, D.Lgs. n. 39/2010;
- 1 Analyst esperto nelle materie oggetto della commessa in epigrafe ed in possesso dei requisiti di indipendenza ed obiettività di cui agli artt. 10 e 17, D.Lgs. n. 39/2010.

La presenza fisica dell'intero Gruppo di lavoro presso Sogemi dovrà essere garantita coerentemente con lo svolgimento delle attività oggetto della commessa in epigrafe.

Per quel che concerne la durata, il servizio avrà decorrenza maggio 2025 (comunque non prima che sarà intervenuta l'approvazione, da parte dell'Assemblea degli Azionisti di Sogemi, della delibera del Collegio Sindacale relativa alla proposta di nomina del futuro Appaltatore) e termine successivamente all'approvazione, da parte dell'Assemblea degli Azionisti di Sogemi, del bilancio d'esercizio relativo all'anno 2027.

L'importo complessivo del servizio, commisurato sull'intero periodo triennale, ammonta ad Euro 85.000,00, oltre I.V.A. Il pagamento del corrispettivo avverrà "a corpo" e sarà naturalmente ridotto in base all'offerta economica prodotta in sede di presentazione del preventivo di spesa (l'importo offerto dovrà necessariamente essere inferiore a quello sopra richiamato). La fatturazione avverrà semestralmente, al completamento delle prestazioni. Il pagamento delle fatture avrà luogo entro 30 giorni dalla data di accertamento delle prestazioni da parte del D.E.C. (Direttore dell'Esecuzione del Contratto), che avverrà entro 30 giorni dalla data di ricezione di ciascuna fattura. Non verranno riconosciute all'Appaltatore eventuali spese per viaggi, vitto, alloggio o trasferte. Tali spese s'intendono infatti ricomprese forfettariamente all'interno del sopra richiamato importo contrattuale.

## **2. Requisiti.**

Per la partecipazione alla presente procedura di affidamento diretto è richiesto necessariamente il possesso dei seguenti requisiti.

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 94, 95 e 98, D.Lgs. n. 36/2023 ed assenza di divieti a contrarre con la P.A.;
- requisiti speciali di idoneità professionale, ovverosia:
  - ✓ possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. con attività sociale coerente a quella del presente affidamento diretto;
  - ✓ iscrizione al Registro dei Revisori legali presso il M.E.F., ai sensi del D.Lgs. n. 39/2010;
  - ✓ requisiti di indipendenza ed obiettività di cui agli artt. 10 e 17, D.Lgs. n. 39/2010;
- requisiti speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, ovverosia:
  - ✓ aver eseguito "contratti analoghi" aventi ad oggetto servizi di revisione contabile-legale per un importo complessivo non inferiore ad Euro 170.000,00, nell'ultimo decennio.

## **3. Modalità, contenuto e termine di presentazione del preventivo di spesa.**

Il preventivo dovrà pervenire, entro e non oltre il termine perentorio dell'8 aprile 2025, entro e non oltre le ore 10:00, in via telematica, accedendo alla Piattaforma di Sogemi al seguente indirizzo: <https://sogemi.albofornitori.net>.

Non saranno ammessi preventivi pervenuti tramite altre modalità o fuori termine.

Il preventivo di spesa consiste nella produzione della Vostra migliore offerta tecnico-economica, sottoscritta dal Vostro legale rappresentante o da un Vostro procuratore, con allegata la copia del documento d'identità del sottoscrittore.

In particolare, l'offerta dovrà essere strutturata secondo i successivi paragrafi (**non più di n. 8 facciate A4 totali**)<sup>1</sup>.

Paragrafo A: descrizione delle modalità di svolgimento delle prestazioni.

Paragrafo B: descrizione delle esperienze pregresse della Società, nell'ambito delle materie oggetto di commessa.

Paragrafo C: descrizione del Gruppo di lavoro di 3 Professionisti di cui al precedente paragrafo n. 1, messo a disposizione di Sogemi. E' prevista la possibilità che i Concorrenti allegghino i *curricula* dei Professionisti in discorso. Tali *curricula* non concorrono al raggiungimento delle 8 facciate dell'offerta.

Paragrafo D: indicazione del prezzo offerto "a corpo", inferiore all'importo pari ad Euro 85.000,00.

Paragrafo E: descrizione delle modalità di svolgimento del servizio di Revisione contabile ed apposita relazione del Bilancio di sostenibilità al 31 dicembre 2025, 2026 e 2027 ed indicazione del relativo prezzo offerto (inferiore ad Euro 50.000,00 nel triennio); si segnala che l'affidamento di tale attività è opzionale e facoltativo; cionondimeno la redazione di tale paragrafo E è indispensabile.

---

<sup>1</sup> Quanto rappresentato oltre le n. 8 facciate non verrà preso in considerazione.

Allegata alla suddetta offerta dovrà essere prodotta la dichiarazione con la quale andrete a dichiarare (i) di non trovarVi nelle cause di esclusione di cui all'art. 94, 95 e 98, D.Lgs. n. 36/2023, (ii) il possesso dei requisiti speciali previsti dal paragrafo 2, (iii) di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni d'esecuzione della commessa e (iv) di aver giudicato la stessa realizzabile e tale da consentire l'offerta proposta. E' altresì necessaria la produzione del Patto d'Integrità sottoscritto dal Vostro legale rappresentante; dichiarazione e Patto sono reperibili alla suddetta Piattaforma.

La commessa verrà affidata in via diretta all'Operatore Economico che avrà prodotto la migliore offerta tecnico-economica. La valutazione discrezionale della scrivente Società in ordine alla migliore offerta verrà svolta sulla base dei seguenti elementi, indicati in ordine decrescente di importanza:

1. Efficacia, fattibilità e chiarezza nella descrizione delle modalità di svolgimento delle prestazioni.

2. Esperienze pregresse analoghe. Particolare premialità sarà attribuita:

- ✓ alla rilevanza delle Committenze ed al numero degli incarichi svolti in loro favore;
- ✓ alla circostanza che le esperienze abbiano avuto ad oggetto Società *in house*;
- ✓ abbiano avuto ad oggetto Società/Aziende a prevalente capitale pubblico che abbiano o che siano parte di un consolidato infragruppo;
- ✓ abbiano avuto ad oggetto Società/Aziende a prevalente capitale pubblico il cui ambito di operatività sia caratterizzato da tariffazione pubblica.

3. Qualifiche, capacità professionali ed esperienze dei Componenti del Gruppo di lavoro. Particolare premialità sarà attribuita:

- ✓ alla qualità delle esperienze pregresse descritte ad alla loro analogia ed affinità rispetto alla materia in oggetto;
- ✓ alla copertura di ruoli accademici presso Università pubbliche o private riconosciute dal M.I.U.R.;
- ✓ alla pubblicazione di articoli ed approfondimenti di settore in materia.

4. Economicità complessiva dell'importo offerto.

La valutazione di cui ai precedenti punti 1, 2 e 3 avrà ad oggetto unicamente il servizio di revisione contabile-legale per i Bilanci, mentre la valutazione di cui al punto 4 avrà ad oggetto anche l'importo offerto per l'eventuale servizio opzionale.

La presente richiesta di preventivo non ingenera alcun obbligo negoziale in capo alla scrivente Società.

Distinti saluti.

Il Responsabile Ufficio Gare e Appalti  
Avv. Vincenzo Tamburrino

Il R.U.P.

Dott. Francesco Petrucci