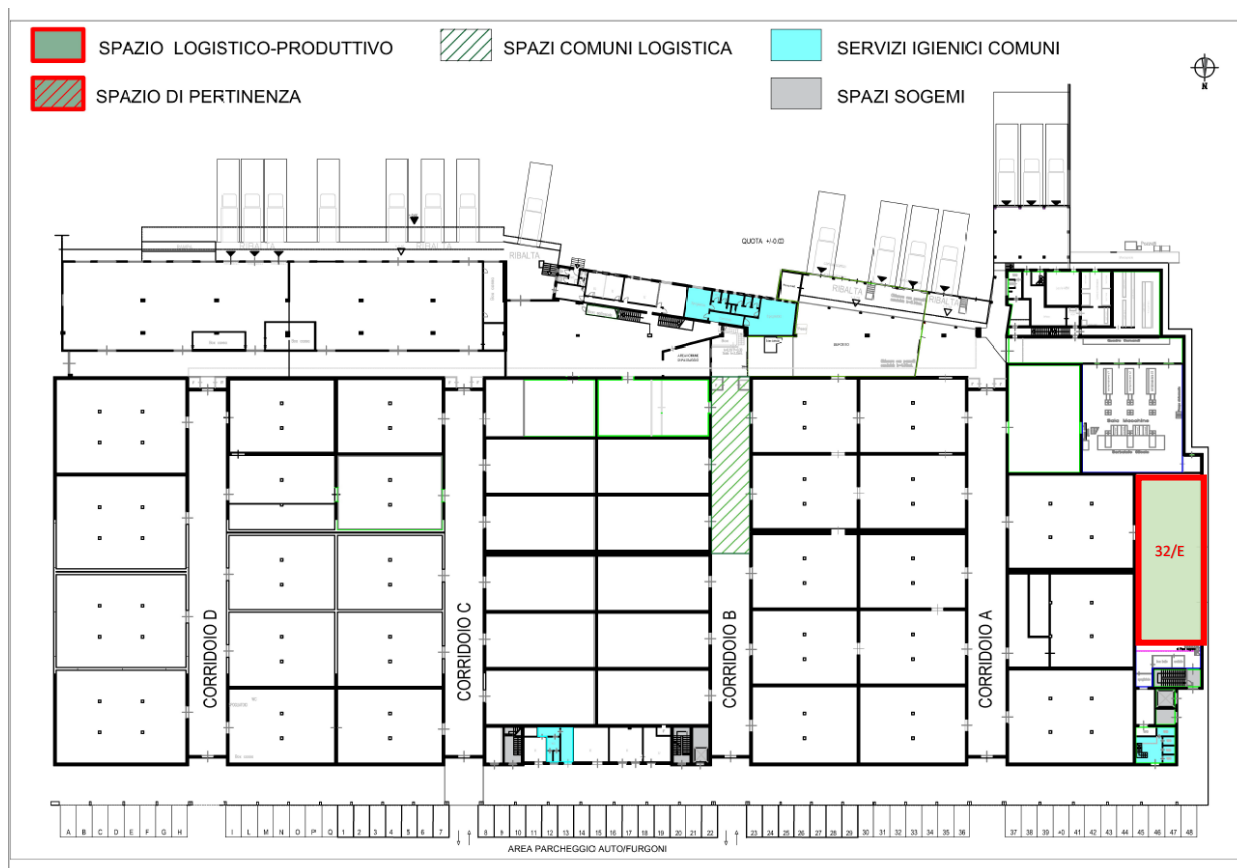



ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 32/E



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	330 mq	330 mq

Termini e condizioni

Durata	Fino al 31 dicembre 2029
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	20 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	immediata
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.