

**CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO
PADIGLIONE ORTOFRUTTA (NPO2) DA REALIZZARSI ALL'INTERNO DEL COMPRESORIO
AGROALIMENTARE DI MILANO**

C.I.G: 90136023AD

C.U.P.: J48C19000050007

C.U.P. Intervento PNRR: C45C23001450005.

**NOMINA QUALE PRESIDENTE DEL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO AI SENSI DELL'ART. 215 DEL
D.LGS. N. 36/2023**

Premesso che

- a) ai sensi dell'art. 215 del D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. 209/2024, (nel seguito, "Codice dei contratti pubblici" o anche solo "Codice"), *«per prevenire le controversie o consentire la rapida risoluzione delle stesse o delle dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nell'esecuzione dei contratti, ciascuna parte può chiedere la costituzione di un collegio consultivo tecnico (nel seguito "CCT"), formato secondo le modalità di cui all'allegato V.2 in modo da garantire l'indipendenza di giudizio e valutazione. Per i lavori diretti alla realizzazione delle opere pubbliche, incluse quelle realizzate tramite contratti di concessione o di partenariato pubblico-privato, di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza europea la costituzione del collegio è obbligatoria».*
- b) l'art. 1, comma 1, dell'Allegato V.2 al Codice di contratti pubblici stabilisce che il CCT *«è formato, a scelta della stazione appaltante o del concessionario, da tre componenti, o cinque in caso di complessità dell'opera e di eterogeneità delle professionalità richieste, per i lavori di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza europea, dotati di comprovata esperienza nel settore degli appalti, delle concessioni e degli investimenti pubblici, anche in relazione allo specifico oggetto del contratto»;*
- c) ai sensi del successivo art. 2, comma 1, dell'Allegato V.2, *«i componenti del Collegio possono essere scelti dalle parti di comune accordo, ovvero le parti possono concordare che ciascuna di esse nomini uno o due componenti, individuati anche tra il proprio personale dipendente ovvero tra persone a esse legate da rapporti di lavoro autonomo o di collaborazione anche continuativa in possesso dei requisiti previsti dal comma 1, e che il terzo o il quinto componente, con funzioni di presidente, sia scelto dai componenti di nomina di parte».*

d) Ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato V.2, *«Possono essere nominati membri del Collegio ingegneri, architetti, giuristi ed economisti in possesso di comprovata esperienza nel settore degli appalti, delle concessioni e degli investimenti pubblici, anche in relazione allo specifico oggetto del contratto.*

Esperienza e qualificazione sono comprovate dal possesso di uno dei seguenti requisiti:

- *assunzione di significativi incarichi, nell'ambito di appalti sopra soglia europea e proporzionati all'incarico da assumere, di responsabile unico del procedimento, di direttore dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, collaudatore e di presidente di commissione per l'accordo bonario ovvero di ausiliario del magistrato o consulente tecnico di parte in contenziosi dei lavori pubblici di commissario di gara o progettista, o coordinatore in fase di progettazione, nell'ambito di affidamenti di contratti di lavori pubblici di importo superiore alle soglie europee; patrocinio o assistenza di parte pubblica o privata in contenziosi amministrativi o civili nel settore dei lavori pubblici;*
- *dirigente o funzionario ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, o di stazioni appaltanti con personalità giuridica di diritto privato soggette all'applicazione del codice con competenza nelle materie di cui al primo periodo del presente comma;*
- *componente del Consiglio superiore dei lavori pubblici;*
- *insegnamento come professore universitario di ruolo nelle materie di cui al primo periodo del presente comma;*
- *magistrato ordinario, amministrativo o contabile, avvocato dello Stato, prefetto e dirigente della carriera prefettizia non in sede da almeno due anni, anche se già collocati a riposo;*
- *professionisti iscritti ai rispettivi albi professionali con significativa esperienza documentabile attraverso lo svolgimento di incarichi indicati alla lettera a)»;*

e) Ai sensi dell'art. 2, comma 3, dell'Allegato V.2, *«non possono essere nominati membri del Collegio esclusivamente coloro che:*

- *si trovino in situazione di conflitto d'interesse ai sensi dell'articolo 16 del codice;*
- *versino in una situazione d'incompatibilità ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, o abbiano svolto, per la parte pubblica o per l'operatore economico, attività di controllo, verifica, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione dell'esecuzione o dei lavori in relazione al contratto di appalto o alle sue fasi pregresse, salvo che l'attività sia stata svolta nell'ambito di organi collegiali consiliari;*

- con riferimento al presidente del Collegio, abbiano svolto con riguardo ai lavori o servizi oggetto dell'affidamento, attività di collaborazione nel campo giuridico, amministrativo o economico per una delle parti;
- abbiano svolto l'incarico di consulente tecnico d'ufficio».

Premesso altresì che

- f) in data 18 maggio 2023, SO.GE.MI. S.p.A. (nel seguito, anche “Stazione Appaltante” o solo “SOGEMI”) e Italiana Costruzioni S.p.A. (di seguito “Appaltatore”) hanno stipulato il contratto di appalto per l’esecuzione dei lavori di realizzazione del Nuovo Padiglione Ortofrutta – NPO2 - presso il Mercato Agroalimentare di Milano, per un importo complessivo di € 41.269.797,03 oltre IVA, di cui € 40.820.352,40 oltre IVA per lavori ed € 449.444,54 oltre IVA per oneri della sicurezza.
- g) in data 01 aprile 2025 si è tenuto, presso gli uffici della SO.GE.M.I. S.p.A, un incontro conoscitivo dove i rispettivi componenti di parte del CCT hanno presentato alle parti presenti il prof. Avv. Francesco Goisis per la sua nomina a Presidente del costituente Collegio;
- h) il Prof. Avv. Francesco Goisis è in possesso dei requisiti di indipendenza per l’assunzione dell’incarico di presidente del CCT come da dichiarazione allegata al presente atto;
- i) con comunicazione del 08 maggio 2025 l’Appaltatore ha trasmesso a SOGEMI la presa d’atto della designazione del Prof. Avv. Francesco Goisis quale Presidente del CCT espresso dai membri di parte.

Dato atto che

- j) i compensi dei membri del Collegio Consultivo Tecnico sono computati all’interno del quadro economico;
- k) ai sensi dell’art. 1, comma 3, dell’Allegato V.2, nelle more dell’adozione del relativo regolamento, *«continuano ad applicarsi, per la parte relativa alla determinazione dei compensi, le linee guida approvate con decreto del Ministro e delle infrastrutture e delle mobilità sostenibili 17 gennaio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 55 del 7 marzo 2022»;*
- l) ai sensi dell’art. 1, comma 4, dell’Allegato V.2 al D.Lgs. 36/2023, *«fermo restando il diritto dei componenti del collegio consultivo tecnico a ricevere un compenso a carico delle parti proporzionato al valore dell'opera, al numero, alla qualità e alla tempestività delle determinazioni assunte, la parte fissa del compenso del Collegio non può superare gli importi definiti dall'articolo 6, comma 7-bis, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120»;*
- m) ai sensi dell’art. 1, comma 5, dell’Allegato V.2 al D.Lgs. 36/2023, *“Il compenso complessivo spettante al Collegio non può superare il triplo della parte fissa. I componenti hanno inoltre diritto ad un*

rimborso delle spese a carattere non remunerativo. Il compenso è corrisposto a tutti i componenti del CCT indipendentemente dal rapporto intercorrente tra ciascun componente e le parti contrattuali ed è sottoposto esclusivamente ai limiti previsti dalla legge. I compensi di tutti i membri del Collegio sono dovuti senza vincolo di solidarietà. Ai componenti del collegio consultivo tecnico non si applica l'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.”

Tutto quanto sopra rappresentato, in relazione all'appalto in oggetto ed ai fini della costituzione del CCT ex art. 215 del D.Lgs. n. 36/2023, **SO.GE.MI. S.p.A. - Società per l'impianto e l'Esercizio dei Mercati Annonari all'Ingrosso di Milano**, con sede legale in Milano, Via Cesare Lombroso 54, C.F./P.I. 03516950155, in persona del Presidente, dott. Cesare Ferrero, domiciliato per la carica presso la Società che rappresenta

NOMINA

l'Avv. Prof. Francesco Goisis, nato a Lodi il 05 gennaio 1975, quale Presidente del CCT, alle condizioni di seguito riportate.

- 1) Le attività del CCT dovranno uniformarsi a quanto previsto dagli articoli 215 e seguenti del Codice dei contratti pubblici, dall'Allegato V.2 al Codice di contratti pubblici e, per le parti ancora applicabili, dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 12 del 17 gennaio 2022, recante *“Adozione delle linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico”* ed il relativo Allegato A *“Linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del Collegio consultivo tecnico di cui agli articoli 5 e 6 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e all'art. 51 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108”*.
- 2) L'erogazione del compenso è regolata dall'Allegato V.2 al Codice di contratti pubblici e, per le parti ancora applicabili, dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 12 del 17 gennaio 2022, in particolare la corresponsione della parte fissa è subordinata all'effettiva adozione di determinazioni o pareri, ovvero, in via alternativa, allo svolgimento di almeno quattro riunioni, mentre il compenso sarà a carico per il 50% alla Stazione Appaltante ed il restante 50% in capo all'Appaltatore.
- 3) Nella prima seduta del CCT, dovrà essere sottoscritto un apposito verbale alla presenza del RUP e del rappresentante dell'Impresa, nel quale verrà attestata l'avvenuta costituzione del Collegio.

- 4) Le decisioni del CCT non avranno natura di lodo contrattuale.
- 5) Le dimissioni da componente del CCT sono ammissibili solo in presenza di giusta causa o di giustificato motivo e **avranno effetto solamente decorsi 30 (trenta) giorni dalla relativa formalizzazione.**
- 6) Con la sottoscrizione del presente incarico il Prof. **Avv. Francesco Goisis** accetta gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.7) Ai fini del pagamento delle prestazioni, a valle dell'accettazione del presente incarico, seguirà apposita nota con le indicazioni per l'emissione delle fatture.
- 7) Il presente incarico è subordinato al ricevimento da parte del membro nominato:
- della dichiarazione di autonomia, indipendenza, imparzialità e di accettazione del codice etico e di comportamento di SOGEMI S.p.A., di cui all'allegato A.1 al presente incarico;
 - della dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'allegato A.2 al presente incarico;
- che dovranno essere debitamente compilati, sottoscritti e ritrasmessi alla scrivente Società a cura del professionista incaricato unitamente al presente atto.

Il presente incarico viene notificato per conoscenza anche all'Appaltatore.

La restituzione della presente e dei suoi allegati, controfirmata e da rendere entro **3 (tre) giorni** dal ricevimento, vale quale accettazione dell'incarico in epigrafe.

Per SO.GE.MI. S.p.A.

Dott. Cesare Ferrero

(firmato digitalmente)

Firmato per accettazione

Avv. Prof. Francesco Goisis