

VERBALE N. 1

PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA - LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA RECINZIONE SU NEW JERSEY – AREA ORTOFRUTTA.

C.I.G.: B395C043B4.

R.U.P.: ING. CHIARA DATTA.

PREMESSO CHE

- SO.GE.M.I. S.p.A. (di seguito, per brevità, anche solo “Sogemi”), in virtù della necessità di individuare i Soggetti da invitare alla procedura di Gara in oggetto, ha avviato in data 16 ottobre 2024 un’indagine di mercato, volta all’acquisizione di manifestazioni d’interesse;
- in data 04 novembre 2024 la suddetta indagine s’è conclusa con il ricevimento di n. 32 manifestazioni d’interesse;
- nell’avviso relativo all’indagine di mercato sono stati definiti dei parametri *on/off*, in base ai quali selezionare gli aspiranti Concorrenti;
- gli aspiranti Concorrenti selezionati, in base al possesso dei sopra richiamati parametri autodichiarati, sono risultati n. 14;
- in data 05 novembre 2024 è stata indetta la procedura negoziata in oggetto, tramite l’invio di n. 14 Lettere d’Invito indirizzate ai sopra richiamati n. 14 aspiranti Concorrenti selezionati;
- il termine per la ricezione delle offerte è scaduto in data 25 novembre 2024, sicchè è legittimo rendere noti i seguenti nominativi dei n. 14 Operatori Economici invitati a partecipare alla procedura negoziata:

<u>NOMINATIVO</u>	<u>C.F.</u>
SUBSIDIA S.R.L.	04030990230
LINEA S.R.L.	01073500199
SOC.MA.S. S.R.L.	00199900937
CO. E ST. - COSTRUZIONI E STRADE – S.R.L.	07363840583
CAR SEGNALETICA STRADALE S.R.L.	01049090622
LAVORITALIA S.R.L. UNIPERSONALE	04026670614
CPR S.R.L.	02142670989
ALFA S.R.L.	04306390263
ACME S.R.L.	06032430487
SIBAR S.R.L.	00296160609
SEGNALSTRADE VENETA S.C.R.L.	00207730284
IMERA S.R.L.	02730840838
COSTRUZIONI RUBERTO S.R.L.	04522950650
CONSORZIO STABILE ODOS S.C.A.R.L.	03809940236

- la data fissata per la convocazione della prima seduta pubblica di Gara (25 novembre 2024, alle ore 15:00), è stata comunicata all’interno della *Lex Specialis* di Gara.

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI REDIGE IL PRESENTE VERBALE.

Il giorno **VENTICINQUE** del mese di **NOVEMBRE** dell’anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** alle ore **15:00**, presso la sede della Stazione Appaltante Sogemi in Milano, alla via Cesare Lombroso n. 54, s’è

riunito in seduta pubblica il Seggio di Gara nominato e deputato all'espletamento dell'intera procedura selettiva, composto dai seguenti Signori:

- Avv. Vincenzo Tamburrino (Responsabile Ufficio Gare e Appalti);
- Ing. Chiara Datta (R.U.P.).

Non è presente alcun Soggetto esterno.

Si attesta che entro il termine fissato dalla *Lex Specialis* di Gara (**25 novembre 2024, ore 12:00**), risultano pervenuti sulla Piattaforma telematica, dedicata alle procedure di Gara indette da Sogemi, n. **10** plichi.

Ciò viene evidenziato nella tabella di seguito riportata:

1	CO. E ST. - COSTRUZIONI E STRADE – S.R.L.
2	CONSORZIO STABILE ODOS S.C.A.R.L.
3	SUBSIDIA S.R.L.
4	CAR SEGNALETICA STRADALE S.R.L.
5	LAVORITALIA S.R.L. UNIPERSONALE
6	ACME S.R.L.
7	LINEA S.R.L.
8	R.T.I. CPR S.R.L. (MANDATARIA) / DAPAM S.R.L. (MANDANTE)
9	COSTRUZIONI RUBERTO S.R.L.
10	IMERA S.R.L.

Si procede all'apertura dei plichi secondo l'ordine cronologico di ricezione sulla Piattaforma Telematica.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.**: si rileva la completezza e regolarità della documentazione amministrativa prodotta.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso** al prosieguo della procedura di Gara.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **CONSORZIO STABILE ODOS S.C.A.R.L.** (Consoziata esecutrice indicata: **SAFITAL S.R.L.**): si rileva la completezza e regolarità della documentazione amministrativa prodotta. Si rilevano altresì dichiarazioni rese, per trasparenza, con riferimento alla SAFITAL S.R.L., relativamente a fatti che potrebbero essere valutati dalla Stazione Appaltante ai sensi del Codice, ai fini di un'eventuale esclusione, non automatica, bensì frutto di una valutazione discrezionale e motivata. Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso con riserva** al prosieguo della procedura di Gara.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **SUBSIDIA S.R.L.**: si rileva la completezza e regolarità della documentazione amministrativa prodotta.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso** al prosieguo della procedura di Gara.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **CAR SEGNALETICA STRADALE S.R.L.**: si rileva la **completezza e regolarità** della documentazione amministrativa prodotta.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso** al prosieguo della procedura di Gara.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **LAVORITALIA S.R.L.**: si rileva la **completezza e regolarità** della documentazione amministrativa prodotta.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso** al prosieguo della procedura di Gara.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **ACME S.R.L.**: si rileva la **completezza e regolarità** della documentazione amministrativa prodotta. Si rilevano altresì dichiarazioni rese, per trasparenza, relativamente a fatti che potrebbero essere valutati dalla Stazione Appaltante ai sensi del Codice, ai fini di un'eventuale esclusione, non automatica, bensì frutto di una valutazione discrezionale e motivata. Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso con riserva** al prosieguo della procedura di Gara.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **LINEA S.R.L.**: si rileva la **completezza e regolarità** della documentazione amministrativa prodotta.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso** al prosieguo della procedura di Gara.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **R.T.I. CPR S.R.L. (MANDATARIA) / DAPAM S.R.L. (MANDANTE)**: si rileva la **completezza e regolarità** della documentazione amministrativa prodotta.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso** al prosieguo della procedura di Gara.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **COSTRUZIONI RUBERTO S.R.L.**: si rileva la **completezza e regolarità** della documentazione amministrativa prodotta. Si rilevano altresì dichiarazioni rese, per trasparenza, relativamente a fatti che potrebbero essere valutati dalla Stazione Appaltante ai sensi del Codice, ai fini di un'eventuale esclusione, non automatica, bensì frutto di una valutazione discrezionale e motivata. Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso con riserva** al prosieguo della procedura di Gara.

Si procede all'apertura della busta telematica recante la dicitura "A - Documentazione Amministrativa" ed all'esame del contenuto della stessa, con riferimento al Concorrente **IMERA S.R.L.**: si rileva la **completezza e regolarità** della documentazione amministrativa prodotta.

Alla luce di quanto sopra il Concorrente viene **ammesso** al prosieguo della procedura di Gara.

Il Seggio di Gara, dopo attento esame, valuta i fatti e le dichiarazioni, prodotte dai Concorrenti ammessi con riserva, non idonei ad integrare fattispecie escludenti. Pertanto, le riserve vengono

sciolte ed i Concorrenti ammessi.

Tenuto conto che non risulta necessario procedere a soccorso istruttorio, ai sensi di quanto disposto dalla Legge di Gara, si procede all'apertura delle offerte economiche, dando lettura dei ribassi offerti. Tutte le dichiarazioni risultano debitamente compilate, sottoscritte e corredate da documento di identità.

Si riporta di seguito la Graduatoria provvisoria di Gara, calcolata autonomamente dalla Piattaforma telematica, tramite l'applicazione del metodo di calcolo di cui alla *Lex Specialis* di Gara, finalizzato all'individuazione della soglia di anomalia.

GRADUATORIA PROVVISORIA DI GARA - SOGLIA DI ANOMALIA: 21.9500%

ESCLUSIONI AUTOMATICHE PER OFFERTA ANOMALA	ACME S.R.L. – 25.3120%
	R.T.I. CPR S.R.L. (MANDATARIA) / DAPAM S.R.L. (MANDANTE) – 22.4650%
	CAR SEGNALETICA STRADALE S.R.L. – 22.0000%
1	LINEA S.R.L. – 21.8900%
2	IMERA S.R.L. – 21.4560%
3	SUBSIDIA S.R.L. – 17.4680%
4	LAVORITALIA S.R.L. – 16.4570%
5	CONSORZIO STABILE ODOS S.C.A.R.L. – 15.7770%
6	COSTRUZIONI RUBERTO S.R.L. – 9.6220%
7	CO. E ST. COSTRUZIONI E STRADE S.R.L. – 8.8180%

Alla luce delle sopra richiamate risultanze, tenuto conto che i costi indicati in sede di offerta economica dal Concorrente classificatosi al primo posto relativi da un lato, alla manodopera (Euro 40.500,00) e, dall'altro lato, alla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (Euro 10.760,00) non appaiono anormalmente bassi, **si propone l'aggiudicazione della procedura di Gara in favore del Concorrente LINEA S.R.L.**, fatto salvo il buon esito della comprova dei requisiti di qualificazione previsti dalla *Lex Specialis* di Gara, in capo al predetto Concorrente.

Alle ore 17:30 la seduta è tolta.

Letto e sottoscritto:

Il Seggio di Gara

Avv. Vincenzo Tamburrino



Ing. Chiara Datta

