

DETERMINA N. 44

Milano, 23 luglio 2024

Estensore: Presidenza – Direzione Generale

Oggetto: Bando per l'assegnazione in concessione di Unità Immobiliari presso gli spazi commerciali del Padiglione Ortofrutticolo 1

PREMESSO CHE:

- In data 28 maggio 2024 è stato pubblicato sul sito istituzionale della Società un Bando di Gara per l'assegnazione degli spazi in oggetto;
- in data 28 giugno 2024 ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle domande di partecipazione;
- entro il termine sopra indicato sono pervenute n. 6 offerte delle quali n. 2 per l'Unità 4 e n. 4 per l'Unità 3, mentre per le Unità 2 e 5 non sono state presentate offerte;
- in data 4 luglio 2024 si è riunita la Commissione di Gara per procedere alle operazioni di apertura dei plichi e di verifica della presenza della documentazione prescritta;
- terminate le predette operazioni, ed effettuato il sorteggio dell'ordine di aggiudicazione delle Unità, la Commissione ha stilato la graduatoria

Unità N.4	Concorrente	Offerta
1°	Naturalee Srl	€ 31.000
2°	Vlf Di Mbaye Mayoro & C. Sas	€ 10.000
Unità N.3	Concorrente	Offerta
1°	Saggi Log Srl	€ 31.000
2°	Pepas Trade Srl	€ 10.000
3°	Vlf Di Mbaye Mayoro & C. Sas	€ 10.000
4°	Moccaldi Raffaele Srl	€ 10.000

- si è quindi proceduto con i controlli di rito sulle prime classificate;

CONSIDERATO CHE:

- dall'esame delle visure camerali è emerso che le due società risultate prime classificate sono collegate (presenza in entrambe del medesimo socio) e che in base al Codice ATECO non svolgono attività di *"ristorazione con somministrazione"* (codice 56.10.11);
- la Saggi Log Srl non ha nell'oggetto sociale l'attività di *ristorazione con somministrazione*.
- dalla visura camerale della Naturalee Srl risulta che in data 18 giugno 2024 è stata iscritta la richiesta di modifica dell'oggetto sociale allo scopo di ricomprendere la suddetta attività di *ristorazione con somministrazione*.
- in base al modello di autodichiarazione allegato al Bando ciascun concorrente era tenuto a dichiarare, tra l'altro, *"di aver già esercitato tale attività o attività simili (i.e. attività di bar/tavola fredda per le Unità 3 e 4), come risulta dalla visura camerale che si allega alla presente"*.
- il Bando prevede altresì che:
 - ✓ *"le Unità n.3 e n.4 saranno destinate ad attività di bar/caffetteria e tavola fredda"* (art. 1),
 - ✓ *"Può essere presentata offerta per più di una Unità, ... tuttavia, a ciascun concorrente potrà essere aggiudicata una sola Unità."* (art. 5);
 - ✓ *"I Concorrenti risultati primi in graduatoria per un'Unità senza che ci siano offerte di pari entità, verranno automaticamente esclusi per le altre Unità per le quali abbiano eventualmente presentato altre offerte, anche se dovessero risultare le più alte rispetto alle altre."* (art. 6);

Tutto ciò premesso e considerato la Società

DETERMINA

- di aggiudicare l'Unità 4 a Naturalee Srl;
- di non procedere all'aggiudicazione dell'Unità 3, per la quale si dispone lo scorrimento della graduatoria con richiesta agli altri partecipanti di rilancio sulle offerte economiche presentate.

Il Presidente e Direttore Generale

