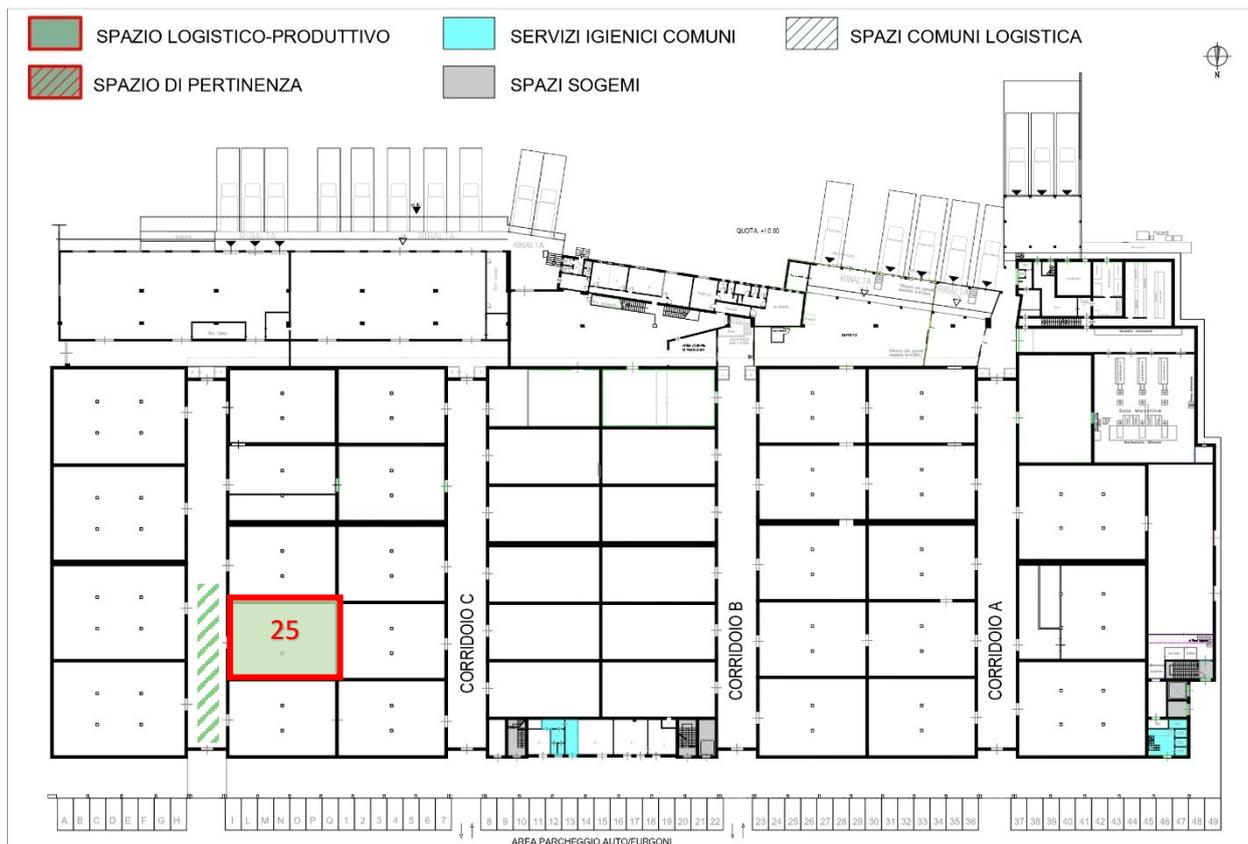


ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 25



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	83 mq	43 mq
Tot.	283 mq	243 mq

Termini e condizioni

Durata	Fino al 31 dicembre 2029
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	Immediata
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio D (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.

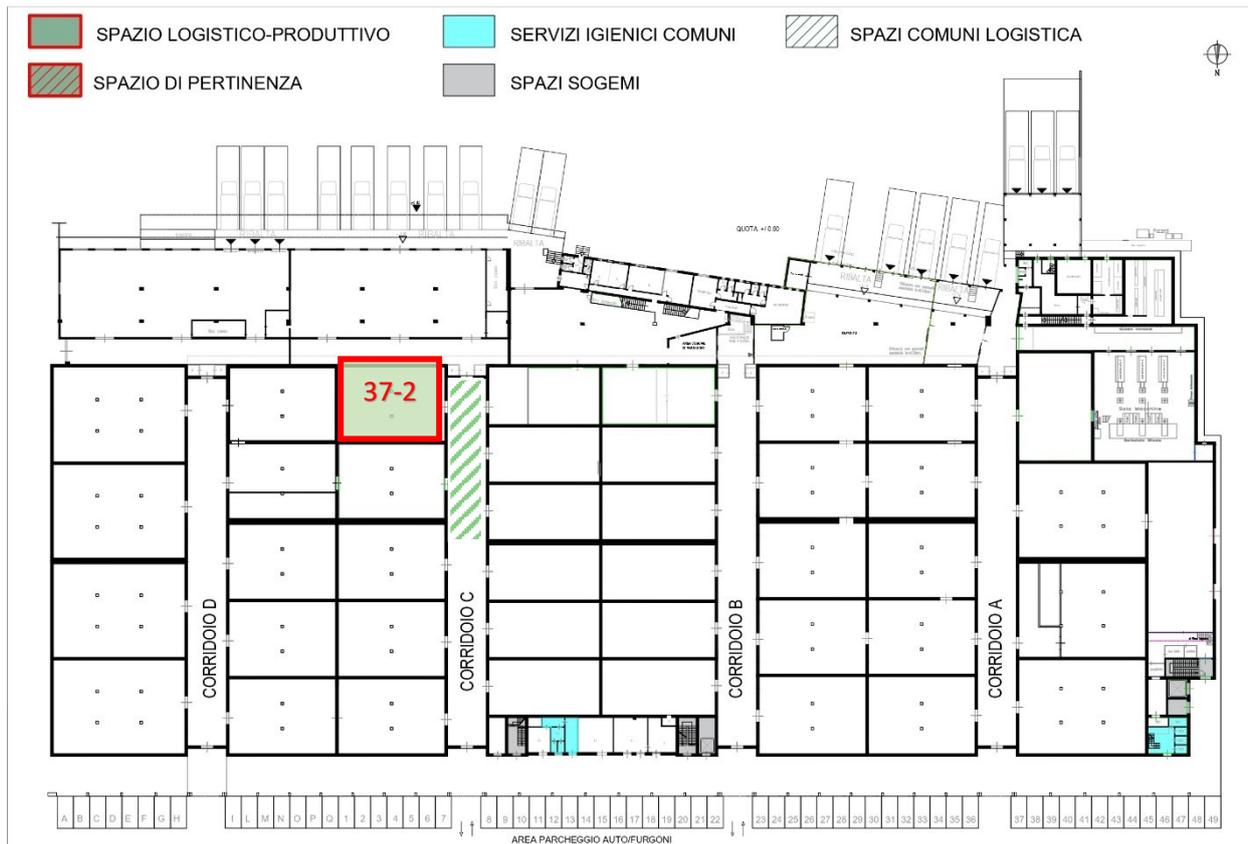


FOODY

MERCATO ALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 37-2



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	200 mq	200 mq
	167 mq	39 mq
Tot.	367 mq	239 mq

Termini e condizioni

Durata	Fino al 31 dicembre 2029
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	Immediata
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.



FOODY

MERCATO ALIMENTARE MILANO

ALLEGATO 2 - SCHEDA TECNICA

UNITA' IMMOBILIARE n. 37-3



Dettaglio superfici

	SUPERFICIE SPAZIO	SUPERFICIE COMMERCIALE
	150 mq	150 mq
	159 mq	29 mq
Tot.	317 mq	179 mq

Termini e condizioni

Durata	Fino al 31 dicembre 2029
Canone (base d'asta)	70 euro/mq/anno
Spese	8 euro/mq/anno

Stato di consegna

Destinazione d'uso	Spazio logistico produttivo.
Disponibilità	Immediata
Pavimento	Industriale in cls nello stato di fatto in cui si trova.
Accessi	Accesso comune dal Corridoio C (accesso a raso lato nord). N. 1 parcheggio auto/furgone riservato sul fronte nord del fabbricato.
Impianto elettrico	Impianto di illuminazione non alimentato.
Impianto frigorifero	Non presente.
Attrezzature/arredi	Non presenti.

Utenze

Energia elettrica	Consumi a carico del locatario.
Acqua	Non presente.
Riscaldamento	Non presente.

Si segnala che sarà necessaria l'installazione di una nuova linea elettrica, un nuovo contatore e un nuovo quadro elettrico da realizzare a cura e spese del Concessionario.